

UMOWA Nr.....

zawarta2023 roku w Krutyni pomiędzy:

Województwem Warmińsko- Mazurskim, 10- 562 Olsztyn, ul. Emilii Plater 1, NIP: 739 389 04 47, reprezentowanym przez **Krzysztofa Wittbrodt**- Dyrektora Mazurskiego Parku Krajobrazowego w Krutyni, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, działającego na rzecz Mazurskiego Parku Krajobrazowego w Krutyni, 11- 710 Piecki, Krutyń 66, przy kontrasygnacie Agnieszki Bloch- Głównej Księgowej Mazurskiego Parku Krajobrazowego w Krutyni, zwanym Zamawiającym,
a

.....,
reprezentowanym przez:

.....,
zwanym dalej Wykonawcą.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1
Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy polegający na wykonaniu dokumentacji projektowej*:

w Część 1- Wykonanie dokumentacji projektowej na odtworzenie i odbudowę szlaku przyrodniczego „Wokół Jeziora Łuknajno” wraz z przebudową dwóch wież obserwacyjnych i kładki pieszej,
Część 2- Wykonanie dokumentacji projektowej na przebudowę woliery przy Ośrodku Okresowej Rehabilitacji Bocianów

***w umowie zostanie(-ą) tylko pozycja(-e), na którą Wykonawca złoży ofertę**

2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, wskazany jest w Załączniku Nr 1- *Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia* zapytania ofertowego stanowiącego załącznik do niniejszej umowy.

3. Dokumentacja projektowa winna składać się z:

- 1) dokumentacji projektowej zgodnie z Prawem budowlanym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), a w tym zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1679) oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. poz. 2454)– w 5 egzemplarzach,
- 2) przedmiarów robót spełniających wymagania rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454)- po 2 egzemplarze dla każdego zadania i wariantu w ramach Części 1,

***zapis pozostanie w umowie na Część 1,**

- 2) przedmiarów robót spełniających wymagania rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454)- w 2 egzemplarzach*

***zapis pozostanie w umowie na Część 2,**

- 3) kosztorysów inwestorskich spełniających wymagania rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. poz. 2458)- po 2 egzemplarze dla każdego zadania i wariantu w ramach Części 1*

***zapis pozostanie w umowie na Część 1,**

- 3) kosztorysów inwestorskich spełniających wymagania rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. poz. 2458)- w 2 egzemplarzach*

***zapis pozostanie w umowie na Część 2,**

- 4) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych wszystkich koniecznych branż spełniających wymagania rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. poz. 2454) – w 2 egzemplarzach.

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa powszechnego, z dołożeniem najwyższej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru działalności Wykonawcy i w sposób odpowiadający potrzebom i specyfice przedmiotowego zamówienia. Zakres obowiązków Wykonawcy w ramach prac związanych z realizacją umowy obejmuje wszelkie czynności faktyczne i prawne niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.

2. Wykonując umowę Wykonawca uwzględni także wymogi adekwatne dla przedmiotu umowy, a wskazane w przepisach prawa powszechnego, w tym w szczególności:

- 1) w ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 1605),
- 2) w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.),
- 3) rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1679),
- 4) rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. poz. 2458),
- 5) rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. poz. 2454).

3. Wykonawca wykona dokumentację w zakresie i w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w umowie oraz będzie zobowiązany, w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy, do:

- 1) zachowania najwyższej staranności i działania zgodnie z obowiązującym prawem,
- 2) udzielania wyjaśnień dotyczących dokumentacji i zawartych w niej rozwiązań projektowych,
- 3) realizacji uzgodnień dokonanych z Zamawiającym,
- 4) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia opracowania projektowego, w tym o zamiarze zaprzestania realizacji umowy,
- 5) po otrzymaniu wezwania, do niezwłocznego przyjazdu na miejsce robót realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację i dokonania oraz przekazania Zamawiającemu w wyznaczonym terminie poprawek wynikłych w związku z niezgodnością dokumentacji ze stanem faktycznym lub zawinionymi błędami,
- 6) pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w okresie trwania robót budowlanych wykonywanych w oparciu o wykonaną dokumentację na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.)
- 7) udzielania wsparcia merytorycznego, wyjaśnień i odpowiedzi na pytania dotyczące dokumentacji projektowej na etapie wyboru Wykonawców robót budowlanych,
- 8) dokonania jednokrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich w ciągu 18 miesięcy od dnia zakończenia realizacji niniejszej umowy, jednak nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zakończenia realizacji niniejszej umowy; aktualizacja odbędzie się na wezwanie Zamawiającego, w terminie przez niego określonym, nie krótszych niż 14 dni od pisemnego zgłoszenia potrzeby aktualizacji.

4. Wykonana dokumentacja:

- 1) ma być zaopatrzona w wykaz opracowań,
- 2) zawierać oświadczenie Wykonawcy, że dokumentacja została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi w kraju normami, aktualnymi przepisami techniczno-budowlanymi, ustawą Prawo zamówień publicznych i aktami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie oraz dokumentacja jest kompletna z punktu widzenia celu któremu ma służyć i nadaje się do realizacji.

5. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot umowy stanowić będzie podstawę do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

6. Dokumentacja wraz ze wszystkimi jej elementami składowymi zostanie dostarczona do siedziby Zamawiającego w następującej formie:

- 1) dokumentacji projektowej w wersji papierowej, w ilości określonej w § 1 ust. 3,
- 2) 1 komplet dokumentacji projektowej w wersji elektronicznej (na nośnikach elektronicznych w programach ogólnie dostępnych), przy czym kosztorys inwestorski sporządzony winien być także w wersji aktywnej (.ath lub .kst).

7. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę, kompetencje i doświadczenie oraz zasoby, aby wykonać niniejszą umowę zgodnie z jej treścią.

8. Wykonawca zapewni niezbędny personel oraz narzędzia dla właściwego i terminowego wykonania umowy.

9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ogólną i techniczną kontrolę nad wykonaniem zamówienia określonego w umowie.

10. Wykonawca oświadcza i zobowiązuje się, iż przedmiot umowy zostanie wykonany przez osoby wskazane w ofercie, posiadające do tego wymagane prawem uprawnienia. Osoby wykonujące z ramienia Wykonawcy czynności w ramach niniejszej umowy będą posiadały przez czas wykonywania umowy i trwania ich

odpowiedzialności za jej wady ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie obejmującym ich działalność związaną z wykonywaniem umowy.

11. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia wykonywania prac objętych umową innym osobom niż te, które zostały przedstawione w ofercie, na zasadach określonych w ust. 12.

12. Zmiana personelu, o którym mowa w ust. 10, w trakcie wykonywania umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego, pod rygorem nieważności tej zmiany. Zmiana personelu zostanie zaakceptowana wyłącznie w przypadku, gdy kwalifikacje i doświadczenie proponowanej nowej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osoby wskazanej uprzednio przez Wykonawcę, za którą Wykonawca otrzymał punkty, czyli nowa osoba musi uzyskać w kryterium „doświadczenie” nie mniejszą ilość punktów niż uzyskała osoba, która zostaje zmieniona.

13. Zmiana personelu w trakcie wykonywania umowy, bez zgody Zamawiającego, stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na podstawie § 10 ust. 1 pkt 3 lub naliczenia kar umownych, o których mowa w § 9 ust. 1 pkt 4.

§ 3

Termin wykonania umowy

Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówienie w terminie **70 dni od dnia podpisania umowy**.

§ 4

Odbiór usługi

1. Miejscem dostarczenia i odbioru dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy będzie Mazurski Park Krajobrazowy w Krutyni, 11- 710 Piecki, Krutyń 66. Dokumentacja w formie wskazanej w § 2 ust. 6 zostanie dostarczona w terminie zastrzeżonym w § 3.

2. Dokumentem potwierdzającym wykonanie przedmiotu umowy będzie protokół odbioru usługi, podpisany przez obie strony i stwierdzający prawidłowe wykonanie prac.

3. W przypadku stwierdzenia wad dostarczonego przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia ich w określonym przez Zamawiającego terminie, nie dłuższym niż 7 dni roboczych, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy.

4. Zamawiający w celu dokonania odbioru dokumentacji ma prawo do zlecenia osobom uprawnionym i niezależnym weryfikacji i sprawdzenia dostarczonej przez Wykonawcę dokumentacji będącej przedmiotem umowy.

5. Koszty weryfikacji i sprawdzenia, o których mowa w ust. 4, pokrywa Zamawiający.

6. W przypadku stwierdzenia wad w dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, które uniemożliwiają prowadzenie robót zleconych na podstawie tej dokumentacji koszty, o których mowa w ust. 5, pokrywa Wykonawca.

§ 5

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części działań realizowanych w ramach umowy podwykonawcy, po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.

2. Wszelkie zapisy niniejszej umowy odnoszące się do Wykonawcy stosuje się odpowiednio do wszystkich podwykonawców, za których działania lub zaniechania Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka.

3. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 1-2, Zamawiający może odstąpić od umowy na podstawie § 10 ust. 1 pkt 3 niezależnie od prawa odmowy wypłaty wynagrodzenia za usługi świadczone przez podwykonawców w innym zakresie niż te, na które Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego.

§ 6

Wynagrodzenie Wykonawcy i zasady dokonywania płatności

1. Strony ustalają, że formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Za wykonanie prac objętych niniejszą umową strony ustalają całkowite wynagrodzenie w wysokości: **zł brutto** (słownie: zł brutto), w tym należny podatek VAT ...%, zgodnie ze złożoną ofertą.
3. Płatność wynagrodzenia nastąpi po zrealizowaniu usługi będącej przedmiotem umowy, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, przelewem na rachunek Wykonawcy podany na fakturze, w terminie 21 dni od dnia jej doręczenia w formie oryginału dostarczonego do siedziby Mazurskiego Parku Krajobrazowego w Krutyni, tj. 11- 710 Piecki, Krutyń 66 lub ustrukturyzowanej faktury elektronicznej przesłanej do Mazurskiego Parku Krajobrazowego w Krutyni za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania PEFexpert.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury zawierającej następujące dane:
NABYWCA: Województwo Warmińsko- Mazurskie, 10- 562 Olsztyn, ul. Emilii Plater 1, NIP: 739 389 04 47,
ODBIORCA: Mazurski Park Krajobrazowy w Krutyni, 11- 710 Piecki, Krutyń 66.
Dane Zamawiającego w przypadku przesyłania przez Wykonawcę ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania PEFexpert:
NABYWCA: Województwo Warmińsko- Mazurskie, 10- 562 Olsztyn, ul. Emilii Plater 1, NIP: 739 389 04 47,
ODBIORCA: Mazurski Park Krajobrazowy w Krutyni, 11- 710 Piecki, Krutyń 66, nr PEF: 8491002402.
5. Podstawą wystawienia faktury/rachunku będzie protokół odbioru usługi podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 2.
6. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Płatność na rzecz Wykonawcy może zostać pomniejszona o naliczone kary umowne, jeżeli taka forma zapłaty kary umownej zostanie wybrana przez Zamawiającego zgodnie z § 9 ust. 2.
8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z należnej mu kwoty wynagrodzenia składek ubezpieczenia zdrowotnego i społecznego, podatku dochodowego oraz innych przewidzianych prawem składników wynagrodzenia, w przypadkach i w wysokościach prawem przewidzianych, należących do obowiązku opłacenia zarówno po stronie Wykonawcy, jak i Zamawiającego- dotyczy Umowy z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, która realizować będzie zamówienie osobiście na podstawie umowy cywilnoprawnej.
9. Zamawiający dokona zapłaty stosując mechanizm podzielonej płatności wyłącznie na rachunek bankowy, który został zgłoszony do prowadzonego przez Krajową Administrację Skarbową rejestru płatników VAT – art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (dotyczy tylko czynnych podatników VAT).
10. Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego na fakturze VAT rachunek jest rachunkiem zgłoszonym do prowadzonego przez Krajową Administrację Skarbową rejestru płatników VAT – art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, z otwartym rachunkiem VAT (dotyczy tylko czynnych podatników VAT).
11. Zgodnie z art. 4 ust. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno- prawnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn.zm.) Wykonawca może wysyłać inne ustrukturyzowane dokumenty elektroniczne

związane z realizacją niniejszej umowy za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania PEFexpert po uzyskaniu zgody Zamawiającego.

12. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności na podstawie cesji, przekazu, sprzedaży jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego. Przeniesienie przez Wykonawcę praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią nie jest możliwe bez zgody Zamawiającego.

13. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.

§ 7 **Prawa autorskie**

1. Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego utworów powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy (lub przyjmowanej przez niego części) tj. w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia, lub inne dokumenty oraz broszury przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej umowy (zwane dalej utworami lub utworem), w ramach umówionego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 2 umowy, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, do tych utworów całość autorskich praw majątkowych w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2509) lub odpowiednio całość nieograniczonych czasowo i terytorialnie niewyłącznych licencji, niezbędnych do korzystania z przekazanych utworów, bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie. Równocześnie Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono ww. utwory, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej umowy.

2. Wykonawca oświadcza, iż do utworów przysługują mu lub będą przysługiwać najpóźniej w dniu ich dostarczenia Zamawiającemu, wszystkie autorskie prawa majątkowe lub licencje z odpowiednim zakresem uprawnień.

3. Wykonawca zobowiązuje się, iż w trakcie wykonywania niniejszej umowy nie naruszy jakichkolwiek praw osób trzecich w szczególności przysługujących im praw autorskich.

4. Z dniem dostarczenia Zamawiającemu utworu, o którym mowa w § 1, przechodzą na Zamawiającego, nieograniczone w zakresie czasowym i terytorialnym, wszystkie autorskie prawa majątkowe do tego utworu, na wszystkich polach eksploatacji, w szczególności tych określonych w przepisie art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 2509).

5. Wykonawca nieodwołalnie zezwala Zamawiającemu oraz jego następcom prawnym na wykonywanie wobec utworów zależnych praw autorskich w zakresie ich opracowywania. Zamawiający ma prawo do dokonania tłumaczenia oraz w szczególności ma prawo:

- 1) do wykorzystywania dowolnych części utworu w innych utworach lub materiałach, lub w sąsiedztwie z innymi utworami, elementami lub materiałami, znakami towarowymi i nazwami,
- 2) rozporządzania i korzystania z opracowań utworu.

6. Jeżeli Wykonawcy przysługuje licencja do utworu, z dniem dostarczenia Zamawiającemu utworu przechodzi na Zamawiającego ta licencja w zakresie wskazanym powyżej.

7. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na polach eksploatacji może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.

8. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z niniejszą umową i jej nienależytym wykonaniem przez Wykonawcę, Wykonawca:

- 1) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń,
- 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania,
- 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.

9. Wynagrodzenie w wysokości wskazanej w niniejszej umowie obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich i udzielenie mu zezwoleń i uprawnień wskazanych powyżej.

10. Strony oświadczają, że ani niniejsza umowa, ani też przewidziane niniejszą umową ujawnienie lub udostępnienie przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy informacji lub materiałów nie stanowi udzielenia Wykonawcy żadnych licencji lub innych praw do korzystania tudzież czynienia innego użytku w odniesieniu do utworów, patentów, wzorów użytkowych, wzorów przemysłowych, znaków towarowych, praw autorskich, ani topografii układów scalonych, oraz że jakąkolwiek licencja dotycząca takich praw własności intelektualnej musi być udzielona Wykonawcy w sposób wyraźny i pod rygorem nieważności na piśmie.

11. Jeżeli Zamawiający ujawni lub udostępni Wykonawcy jakiejkolwiek informacje lub materiał, to mogą być one wykorzystane przez Wykonawcę wyłącznie w celu wykonania przedmiotu umowy i zgodnie z ich przeznaczeniem.

§ 8

Gwarancja i rękojnia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonanie przedmiotu umowy gwarancji jakości na okres 24 miesięcy, licząc od daty odbioru przedmiotu umowy na warunkach określonych w umowie.

2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres 24 miesięcy od daty odbioru przedmiotu umowy, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

3. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

4. Wady stwierdzone w okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca usunie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, który będzie odpowiedni względem charakteru stwierdzonej wady. Po jego bezskutecznym upływie, Zamawiający zachowując uprawnienie do żądania usunięcia wad może żądać zapłaty zastrzeżonej kary umownej bądź odszkodowania za szkodę tym wyrządzoną.

5. Potwierdzenie usunięcia wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji nastąpi w formie stosownego protokołu podpisanego przez strony. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu potwierdzenia usunięcia wad w ciągu 7 dni od ich usunięcia celem odbioru tych robót i sporządzenia stosownego protokołu.

6. Okres gwarancji i rękojmi ulega przedłużeniu o okres od dnia zgłoszenia Wykonawcy wady do czasu jej skutecznego usunięcia, a w przypadku wymiany części lub całości przedmiotu umowy biegnie od początku.

7. O wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w formie pisemnej listem poleconym lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru (dodatkowo zawiadomienie może nastąpić także pocztą elektroniczną lub telefonicznie) wyznaczając mu jednocześnie termin do usunięcia wady.

8. Niezależnie od odpowiedzialności Wykonawcy w ramach gwarancji i rękojmi, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, w tym wady ukryte odpowiada on na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.

9. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający, poza innymi uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie umowy lub Kodeksu cywilnego, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 7 dni roboczych. Usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.

10. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci karę umowną Zamawiającemu w przypadku:

- 1) odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 2 umowy,
- 2) zwłoki w wykonywaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki,
- 3) zwłoki w terminowym usuwaniu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki,
- 4) wykonania przedmiotu umowy przez osoby inne niż określone w ofercie lub na które Zamawiający nie wyraził zgody – każdorazowo w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 2 umowy.

2. Roszczenia z tytułu kar umownych będą pokrywane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub przez Wykonawcę na podstawie noty obciążeniowej, w zależności od wyboru Zamawiającego.

3. Kary umowne mogą podlegać łączeniu.

4. Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli Wykonawca:

- 1) z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność, nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
- 2) pozostaje w zwłoce z wykonaniem umowy,
- 3) wykonuje umowę lub jej część w sposób sprzeczny z umową, w szczególności zleca wykonanie prac będących przedmiotem umowy innym podmiotom lub osobom niż wskazane w ofercie lub rozszerza zakres podwykonawstwa bez pisemnej zgody Zamawiającego i nie zmienia sposobu realizacji umowy mimo wezwania go do tego przez Zamawiającego w terminie określonym w tym wezwaniu,

- 4) podzleca wykonanie całości robót lub przenosi wierzytelność z umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku nie obowiązują kary umowne. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji usługi w trybie natychmiastowym.
4. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji usługi wg stanu na dzień odstąpienia, potwierdzonej przez Zamawiającego, która będzie podstawą rozliczenia stron umowy.
5. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do prac dotychczas wykonanych przed odstąpieniem od umowy.
6. Odstąpienie od umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego lub w formie pisma złożonego w siedzibie Strony umowy za pokwitowaniem.

§11

Zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w zakresie:
- 1) Zmiany terminu zakończenia wykonywania umowy, o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w szczególności w następujących przypadkach:
 - a) wstrzymania wykonania przedmiotu umowy przez Zamawiającego, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - b) przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organ opinii, itp.
 - c) wystąpienia innych szczególnych okoliczności, za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny, a które nie pozwalają Wykonawcy realizować umowy,
 - d) siły wyższej, tj. zdarzenia nagłego, nieprzewidywalnego i niezależnego od woli stron, uniemożliwiającego wykonanie umowy w całości lub części (np. pożar, trzęsienie ziemi, tornado, powódź, wojna);
 - 2) Zmiany umowy w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem pkt. 3;
 - 3) Zmiana umowy w przypadku zmiany (podwyższenia lub obniżenia) wysokości wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy, każdorazowo w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług. Zmiana wysokości wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia tej przesłanki będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, od dnia wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług. Zmiana umowy, o której mowa w tym punkcie, dla swej ważności nie wymaga pisemnej zmiany umowy (aneksu);
 - 4) Zmniejszenia lub zwiększenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy w obiektywnie uzasadnionych przypadkach wraz ze skutkami finansowymi tych zmian.
2. Zmiany postanowień umowy następują zgodnie z zasadami określonymi w umowie i nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy lub do całkowitej zmiany rodzaju zamówienia.

3. W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmiany umowy każda ze Stron może wystąpić z wnioskiem na piśmie w sprawie możliwości dokonania takiej zmiany. We wniosku należy opisać, uzasadnić okoliczności warunkujące zmianę oraz dołączyć stosowne dokumenty– dotyczy to przypadków kiedy dla potwierdzenia dokonania zmiany zasadnym jest przedłożenie odpowiednich dokumentów.

§12

Nadzór nad realizacją umowy

1. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest:, tel.
2. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest, tel.
3. W przypadku zmiany osoby, danych adresowych lub kontaktowych Strona jest zobowiązana do pisemnego poinformowania o tym drugiej Strony. Powyższe zmiany dla swej ważności nie wymagają pisemnej zmiany umowy (aneksu).

§13

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany warunków niniejszej umowy, z zastrzeżeniem §11 ust. 1 pkt 3 i §12 ust. 3 umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne sprawy sporne wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy strony będą rozstrzygać ugodowo, a w braku ugodowego rozstrzygnięcia sporu rozstrzygał będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w tym ustawy Kodeks cywilny.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach- dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
5. Integralną część umowy stanowią Załączniki:
 - 1) oferta Wykonawcy
 - 2) zapytanie ofertowe z załącznikami.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA