

WZÓR

UMOWA NR

zawarta w Krutyni dnia w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 2.1 pkt 1 ustawy – Prawo Zamówień Publicznych

pomiędzy:

Województwem Warmińsko-Mazurskim, z siedzibą pod adresem: 10-562 Olsztyn, ul. Emilii Plater 1, NIP: 739 38 90 447,

(przy czym **Zamawiającym w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych** udzielającym zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy jest:

Mazurski Park Krajobrazowy, z siedzibą pod adresem Krutyń 66, 11-710 Piecki/NIP: 849 10 02 402; REGON: 001317526 zwanym dalej **Zamawiającym**, w imieniu którego działają:

Krzysztof Wittbrodt – Dyrektor Mazurskiego Parku Krajobrazowego,
przy kontrasygnacie

Agnieszki Bloch – Główniej Księgowej

a

.....

z siedzibą pod adresem

NIP: Regon:

zwanym dalej **Wykonawcą**, w imieniu którego działają:

.....

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania: opracowania kompletnej dokumentacji projektowej wraz z kosztorysem inwestorskim dla inwestycji pn. „**Budowa pomostu edukacyjnego nad Jeziorem Mokrym w miejscowości Zgon**” oraz wykonania dodatkowych obowiązków, o których mowa w ust. 2
2. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 obejmuje:
 - 1) opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego, opracowanie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich dla inwestycji pn. „**Budowa pomostu edukacyjnego nad Jeziorem Mokrym w miejscowości Zgon**”;
 - 2) udzielanie wsparcia merytorycznego w trakcie postępowania dotyczącego wyboru wykonawcy, któremu zostanie udzielone zamówienie na wykonanie zadania inwestycyjnego, o którym mowa w ust. 1;
 - 3) zapewnienie sprawowania nadzoru autorskiego w toku wykonywania robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego o którym mowa w ust. 1;

- 4) nieodpłatne jednokrotne uaktualnienie kosztorysu po upływie 6 miesięcy od daty odbioru projektu, potwierdzonego podpisanym protokołem odbioru dokumentacji.

§ 2

Termin realizacji

1. Termin wykonania zamówienia - 120 dni od dnia podpisania niniejszej umowy.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany w następujących terminach:
 - 1) wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz kosztorysu inwestorskiego, o których mowa w § 1 ust. 1, oraz ich dostarczenie do siedziby Zamawiającego w celu ich weryfikacji i akceptacji nastąpi w terminie do 120 dni dnia podpisania umowy;
 - 2) wsparcie merytoryczne, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 i § 5, udzielane będzie przez Wykonawcę przez cały okres trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem niniejszej umowy;
 - 3) sprawowanie nadzoru autorskiego wykonywania robót budowlanych w ramach realizacji inwestycji, o której mowa w § 1 ust. 1, zapewnione będzie przez Wykonawcę przez okres wskazany w § 6 ust. 1;
 - 4) nieodpłatne, jednokrotne uaktualnienie kosztorysu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 4 nastąpi po upływie 6 miesięcy od daty odbioru dokumentacji projektowej, potwierdzonego podpisanym protokołem odbioru.
3. Osobą uprawnioną ze strony Zamawiającego do odbioru dokumentacji projektowej, a także do podpisywania protokołu odbioru jest Dyrektor Mazurskiego Parku Krajobrazowego.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania kompletnej dokumentacji projektowej, na którą składa się:
 - 1) uzyskanie mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych – 2 egz. w wersji papierowej, 1 egz. w wersji elektronicznej (pdf);
 - 2) opracowanie projektu budowlanego - 5 egz. w wersji papierowej, 1 egz. w wersji elektronicznej (pdf);
 - 3) opracowanie projektów wykonawczych dla każdej branży - 5 egz. w wersji papierowej, 1 egz. w wersji elektronicznej (pdf) dla każdej branży;
 - 4) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) przez którą należy rozumieć opracowanie zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardów i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacja winna być przedłożona Zamawiającemu w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej;
 - 5) sporządzenie przedmiarów robót przez który należy rozumieć opracowanie zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania, wraz z ich szczegółowym opisem, z wyliczeniem i zestawieniem liczby jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalania cen jednostkowych nakładów rzeczowych. Przedmiar winien być

przedłożony Zamawiającemu w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej;

- 6) sporządzenie kosztorysu inwestorskiego. Kosztorys winien być przedłożony Zamawiającemu w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej;
 - 7) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)- winien być przedłożony Zamawiającemu w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej;
 - 8) dokumentacja w wersji elektronicznej winna zostać przekazana Zamawiającemu na płycie CD lub pendrive.
2. Wersja elektroniczna dokumentacji obejmuje skany wszystkich elementów kompletnej dokumentacji oraz dokumentacji w formatach umożliwiającym edycję, w kolejności odpowiadającej kolejności dokumentów w wersji papierowej.
 3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne umiejętności, wiedzę, środki techniczne i doświadczenie oraz odpowiednie zasoby ludzkie do wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się go wykonać z należytą starannością oraz zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, normami i zasadami wiedzy technicznej.
 4. Wykonawca zobowiązuje się, w zakresie przedmiotu umowy, do opracowania i wzięcia odpowiedzialności za projekt budowlany oraz za każdy inny dokument wymagany przez Zamawiającego według obowiązujących przepisów prawa.
 5. Wraz z przekazaną dokumentacją, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące oświadczenia:
 - 1) oświadczenie potwierdzające, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami oraz że zostaje wydana w stanie pełnym, kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
 - 2) oświadczenie potwierdzające, że przekazana wersja elektroniczna dokumentacji jest tożsama z dokumentacją w wersji papierowej;
 - 3) oświadczenie potwierdzające, że dostarczona dokumentacja jest wykonana z zachowaniem warunków określonych w art. 99 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
 6. Podczas prac nad dokumentacją projektową Wykonawca będzie na bieżąco konsultował prace z Zamawiającym.
 7. Wykonawca zobowiązuje się do merytorycznego wsparcia, o którym mowa w § 5 w czasie umożliwiającym terminowe przeprowadzenie postępowań oraz zachowanie terminów dokonania przez Zamawiającego w tych postępowaniach czynności należących do jego obowiązków.
 8. W trakcie realizacji robót budowlanych wykonywanych w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia sprawowania nadzoru autorskiego nad wykonywaniem prac przez właściwego i uprawnionego projektanta stosownie do postanowień art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz zgodnie z § 6.

§ 4

Wytyczne szczegółowe dla dokumentacji projektowej

- 1) Dokumentacja projektowa powinna być wykonana zgodnie z obowiązującą Ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994. (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.), Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. (Dz.U. 2021 poz. 2454) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia

2021 r. (Dz.U. 2021 poz. 2458) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

2. Dokumentacja projektowa powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu któremu ma służyć.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty uzyskania podkładów geodezyjnych, badań i innych opracowań niezbędnych do wykonania projektów budowlanych.
4. Bieżące uzgadnianie prac projektowych i każdorazowe uzyskiwanie akceptacji Zamawiającego dla proponowanych rozwiązań projektowych.
5. Sprawdzenie dokumentacji projektowej przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia. Każdy egzemplarz dokumentacji projektowej musi być podpisany przez projektanta i sprawdzającego.
6. Przeniesienie na rzecz Zamawiającego praw autorskich do wykonanej dokumentacji projektowej.
7. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego udzielania odpowiedzi Zamawiającemu na ewentualne zapytania wykonawców, jakie powstaną podczas składania ofert w przetargach na wykonanie robót będących przedmiotem dokumentacji projektowej z dostarczeniem rysunków uzupełniających.
8. Opracowania projektowe i opisowe określające przedmiot zamówienia, a w szczególności rysunki, specyfikacje techniczne, przedmiar robót będą wzajemnie spójne i skoordynowane pod względem technicznym.
9. Dokumentacja projektowa ma być przygotowana zgodnie z zasadami dokonywania opisu przedmiotu zamówienia określonymi w ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.).
10. W dokumentacji projektowej Wykonawca nie może wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia (w tym również nazw własnych), źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można zawrzeć w dokumentacji projektowej dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy: „lub równoważny” z doprecyzowaniem zakresu dopuszczalnej równoważności.
11. Dokumentacja projektowa przygotowana w ramach niniejszego zamówienia powinna opisywać inwestycję w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.
12. Przedmiotu inwestycji nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję.

§ 5

Wsparcie merytoryczne

1. W ramach merytorycznego wsparcia, o którym mowa § 1 ust. 2 pkt 2, Wykonawca będzie współpracował z Zamawiającym w zakresie przygotowania odpowiedzi na pytania złożone przez wykonawców w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem niniejszej umowy.
2. W razie konieczności Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania ewentualnych modyfikacji lub uzupełnienia dokumentacji projektowej wynikających z pytań i udzielanych odpowiedzi, o których mowa w ust. 1.
3. Zamawiający przekaże Wykonawcy pytania, o których mowa w ust. 1, za pomocą faksu lub poczty elektronicznej, wyznaczając termin na przygotowanie propozycji odpowiedzi.

§ 6

Nadzór autorski nad realizacją robót budowlanych wykonanych na podstawie przedmiotu niniejszej umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia sprawowania nadzoru autorskiego przez cały czas realizacji inwestycji, na potrzeby której opracowana będzie dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot niniejszej umowy aż do dnia odbioru końcowego robót budowlanych realizowanych na podstawie przedmiotu niniejszej umowy.
2. W ramach zapewnienia sprawowania nadzoru autorskiego Wykonawca na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany w szczególności:
 - 1) stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
 - 2) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie oraz ich opracowywania,
 - 3) w przypadku zaistnienia zmiany istotnej, opracowania projektu budowlanego i uzyskania decyzji zmieniającej pozwolenie na budowę,
 - 4) udziału w komisjach i naradach technicznych, odbiorach częściowych i odbiorze końcowym robót budowlanych,
 - 5) udziału w czynnościach mających na celu doprowadzenie do uzyskania projektowanych zdolności użytkowych inwestycji,
 - 6) usuwania wad i/lub braków w dokumentacji projektowej ujawnionej w trakcie realizacji robót budowlanych,
 - 7) wyjaśniania wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań,
 - 8) oceny wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i obowiązującymi przepisami,
 - 9) dokonywania stosownych zapisów na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej oraz sporządzania dodatkowych szkiców objaśniających rozwiązania projektowe jeśli sytuacji będzie tego wymagała,
 - 10) zapewnienia udziału przedstawicieli poszczególnych branż w sprawowaniu nadzoru autorskiego.
3. Podstawę podjęcia czynności nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych stanowi wezwanie Wykonawcy przez Zamawiającego do przystąpienia do wykonywania tych czynności, przekazane Wykonawcy nie później niż 7 dni kalendarzowych przed wyznaczoną datą rozpoczęcia tych czynności. Strony ustalają, iż wezwanie, o którym mowa w zdaniu poprzednim może być przekazane na piśmie, faksem lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.

§ 7

Osoby do kontaktu

1. Do bieżącej współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem umowy upoważnieni są:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
 - 2) ze strony Wykonawcy:
2. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, nie później niż 3 dni robocze przed dokonaniem zmiany i nie stanowi zmiany treści umowy.

§ 8

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Strony zgodnie ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie zgodne z przedłożoną ofertą, mające charakter wynagrodzenia ryczałtowego.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości (słownie.....) z % podatkiem VAT.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust. 2. Zawiera obowiązujący podatek VAT, wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu umowy. Nieuwzględnienie w zaoferowanej cenie brutto wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy na warunkach określonych niniejszą umową, stanowi element ryzyka Wykonawcy i nie skutkuje zwiększeniem wynagrodzenia.
4. Ustalona w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wysokość wynagrodzenia pozostaje niezmienną do końca realizacji umowy.
5. Wynagrodzenie umowne obejmuje ryzyko Wykonawcy i jego odpowiedzialność za prawidłowe oszacowanie ceny za przedmiot umowy. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy, nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia
6. Nie uwzględnienie kosztów wymienionych w ust. 3 przez Wykonawcę w zaoferowanej przez niego cenie nie będzie stanowić podstawy do ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów w terminie późniejszym.

§ 9

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 2 płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na dokumencie księgowym (faktura, rachunek), w terminie 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionego dokumentu księgowego.
2. Podstawą wystawienia dokumentu księgowego jest podpisanie przez Zamawiającego Protokołu Odbioru, potwierdzającego należyte i terminowe wykonanie przedmiotu umowy.
3. Płatność zostanie dokonana przelewem bankowym za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment) na rachunek bankowy Wykonawcy nr
4. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek płatności należy do Wykonawcy umowy i został dla niego utworzony – oddzielnie wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
5. Fakturowanie za powyższe zamówienie odbywać się będzie w następujący sposób:

Nabywca: Województwo Warmińsko-Mazurskie

ul. Emilii Plater 1
10-562 Olsztyn
NIP: 7393890447

Odbiorca i płatnik:

Mazurski Park Krajobrazowy w Krutyni
Krutyn 66
11-710 Piecki

6. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.

U. 2020 poz. 1666) do rozliczenia zamówienia wykonawca zobowiązany jest do przesyłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych związanych z realizacją zamówień publicznych za pośrednictwem systemu teleinformatycznego tj. platformy elektronicznego fakturowania.

7. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

§ 10

Prawa autorskie

1. Z chwilą odbioru dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 przez Zamawiającego Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §8 ust. 2 umowy, autorskie prawa majątkowe do nieograniczonego w czasie korzystania i rozporządzania dokumentacją będącą przedmiotem umowy w kraju i za granicą w zakresie pól eksploatacji określonych w ust. 2 umowy oraz przenosi na Zamawiającego w ramach tego wynagrodzenia wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do dokumentacji. Z chwilą odbioru dokumentacji następuje również przeniesienie na Zamawiającego prawa własności materialnych nośników, na których dokumentacja została utrwalona.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji będącej przedmiotem umowy na następujących polach eksploatacji:
 - 1) wykorzystanie dokumentacji w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane, o których mowa w § 1 umowy;
 - 2) wykorzystanie dokumentacji w celu realizacji robót budowlanych, o których mowa w § 1 umowy;
 - 3) udostępnienie dokumentacji osobom trzecim w celu sprawowania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na podstawie dokumentacji;
 - 4) utrwalanie dokumentacji bez żadnych ograniczeń ilościowych, dowolną techniką, w szczególności techniką drukarską, w tym wydruku komputerowego, reprograficzną, skanu, zapisu magnetycznego lub techniką cyfrową, (zapisu na płytach CD lub DVD, wprowadzania do pamięci komputera, w tym do pamięci RAM, na serwery Zamawiającego lub do pamięci typu flash), digitalizacji utworów;
 - 5) zwielokrotnianie dokumentacji bez żadnych ograniczeń ilościowych, dowolną techniką, w szczególności techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego lub techniką cyfrową, na każdym nośniku włączając w to nośniki elektroniczne, optyczne, magnetyczne, dyskietki, płyty CD lub DVD, papier;
 - 6) wprowadzanie bez żadnych ograniczeń ilościowych dokumentacji do pamięci komputera i sieci multimedialnych, w tym Internetu, sieci wewnętrznych typu Intranet, jak również przesyłania utworu w ramach ww. sieci, w tym w trybie on-line;
 - 7) wprowadzenie do obrotu, najem oryginału albo zwielokrotnionych egzemplarzy;
 - 8) nieodpłatne wypożyczenie lub udostępnienie zwielokrotnionych egzemplarzy;
 - 9) udostępnienie pracownikom Mazurskiego Parku Krajobrazowego z siedzibą w Krutyni oraz Urzędu Marszałkowskiego Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie w sieciach wewnętrznych typu Intranet lub na serwerach Województwa Warmińsko-Mazurskiego;
 - 10) publiczne udostępnienie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - 11) publiczne wystawienie.

3. Wykonawca z chwilą wydania dokumentacji, udziela Zamawiającemu zezwolenia na wprowadzenie przez Zamawiającego lub na jego zlecenie zmian do dokumentacji oraz przenosi na Zamawiającego prawo do wykonywania praw zależnych do zmienionej dokumentacji.
4. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy o charakterze indywidualnym, bez wad prawnych, nie naruszając praw osób trzecich, w tym majątkowych praw autorskich.
5. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu wad prawnych przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zapewnia, iż w przypadku, gdyby wbrew postanowieniom umowy jakiegokolwiek majątkowe lub osobiste prawa autorskie lub prawa zależne do dokumentacji przysługiwały osobom trzecim, w tym w szczególności pracownikom lub podwykonawcom, Wykonawca spowoduje, że osoby te niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia ze strony Zamawiającego przeniosą przysługujące im autorskie prawa majątkowe i prawa zależne na Zamawiającego w zakresie określonym w niniejszej umowie, jak i udzielią Zamawiającemu niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia wszelkich upoważnień i zezwoleń w zakresie opisanym w umowie, jak i praw osobistych nie mniejszych niż zakres określony w umowie.
7. Wykonawca zapewnia, iż w przypadku stworzenia dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1, w całości lub w części przez osoby nie będące stroną niniejszej umowy, twórcy dokumentacji będącej przedmiotem umowy nie będą wykonywali przysługujących im autorskich praw osobistych odnośnie dokumentacji w stosunku do Zamawiającego oraz osób przez niego wskazanych, z wyjątkiem prawa do autorstwa oraz do oznaczania jej swoim nazwiskiem. Wykonawca zapewnia, iż on lub inne osoby, które opracują dokumentację, a którym przysługują osobiste prawa autorskie, nie będą podnosić w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń w przypadku dokonywania jakichkolwiek zmian, adaptacji i przeróbek dokumentacji.
8. Wykonawca zapewnia, iż korzystanie przez Zamawiającego z dokumentacji będącej przedmiotem umowy nie będzie naruszać praw osób trzecich.
9. Wykonawca odpowiada za ewentualne naruszenie dóbr osobistych osób trzecich do dokumentacji będącej przedmiotem umowy oraz praw autorskich i pokrewnych lub jakichkolwiek innych praw do tej dokumentacji, zaś w przypadku skierowania z tego tytułu roszczeń przeciwko Zamawiającemu Wykonawca zobowiązuje się do całkowitego zaspokojenia słusznych roszczeń osób trzecich oraz do zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczenia z tego tytułu. W przypadku dochodzenia wyżej wymienionych roszczeń przeciwko Zamawiającemu na drodze sądowej, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie wstąpić do sprawy po stronie pozwanego oraz zaspokoić wszelkie uznane lub prawomocnie zasądzone roszczenia powoda wraz z należnymi kosztami.
10. Postanowienia ust. 1-9 mają zastosowanie także do opracowań zamiennych lub uzupełniających wytworzonych przez Wykonawcę w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

§ 11

Zmiany umowy

1. Strony przewidują możliwość dokonania w umowie następujących zmian:
 - 1) wydłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy lub jej poszczególnych części w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w §12;
 - 2) zmiany rachunku bankowego Wykonawcy.
2. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 1, zostaną dokonane w formie pisemnego aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

§ 12

Zmiany terminu umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia. Zmiana taka może nastąpić jedynie w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od Stron, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Okolicznościami takimi będą w szczególności:
 - 1) działania lub zaniechania osób trzecich (np. organów administracji publicznej i innych podmiotów uczestniczących w procedurze opiniowania i uchwalania),
 - 2) złożenia skargi lub wniosku do właściwych organów administracyjnych lub sądowych lub odwołania od ich rozstrzygnięcia, o ile będą mogły mieć wpływ na zmianę terminu realizacji,
 - 3) zmiany w uzbrojeniu i naniesieniach terenu w stosunku do danych w zasobach geodezyjnych,
 - 4) z przyczyn spowodowanych siłą wyższą (za siłą wyższą, warunkującą zmianę umowy uważać się będzie niezależne od Stron losowe zdarzenie zewnętrzne, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności).
 - 5) gdy zajdzie potrzeba wykonania opracowań nieprzewidzianych w zamówieniu lub potrzeba zmiany prac projektowych z tytułu nie uzyskania wymaganych prawem zgód,
 - 6) w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć mimo zachowania należytej staranności,
 - 7) w przypadku gdy niedotrzymanie pierwotnego terminu realizacji umowy stanowi konsekwencję zdarzeń niezależnych od Wykonawcy i nie stanowi jego i podwykonawców problemów organizacyjnych.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności o których mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest do powiadomieni o tym fakcie Zamawiającego, na co najmniej 5 dni roboczych przez upływem terminu.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1, zmiana terminów może nastąpić o okres nie dłuższy niż dodatkowy wynikający z tych okoliczności czas niezbędny na wykonanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
4. Do zmiany terminu umowy stosuje się odpowiednio postanowienia §11 ust. 2.

§ 13.

Odbiór

1. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu jedynie takich opracowań, które zostały wykonane zgodnie z umową i powszechnie obowiązującymi przepisami prawa na dzień przekazania danego opracowania Zamawiającemu.
2. W terminie, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 1, Wykonawca wykona i przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację projektową oraz kosztorys inwestorski w ilości egzemplarzy, jak podano niżej:

Lp.	Wyszczególnienie elementów dokumentacji	Ilość egzemplarzy
1.	Aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500	2
2.	Projekt budowlany	5
3.	Projekty wykonawcze dla każdej branży	5

4.	Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót dla każdej branży	5
5.	Przedmiary robót dla każdej z branży oddzielnie	2
6.	Kosztorysy inwestorskie dla każdej z branży	2
7.	Wersja elektroniczna dokumentacji	1

3. Zamawiający w terminie 7 dni roboczych od otrzymania opracowań, o których mowa w ust. 2, dokona ich wstępnej oceny w zakresie poprawności i zgodności z umową.
4. W przypadku zastrzeżeń do dostarczonych opracowań, o których mowa w ust. 2, Zamawiający zobowiązuje się do ich wskazania i przekazania Wykonawcy pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.
5. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia braków, błędów lub wad wskazanych w przekazanych zastrzeżeniach niezwłocznie, w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od otrzymania zastrzeżeń zgodnie z ust. 5 oraz do ponownego dostarczenia dokumentacji projektowej do weryfikacji, z zastrzeżeniem postanowień ust. 7.
6. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego braków, błędów lub wad wskazanych w zastrzeżeniach do przedstawionych opracowań projektowych oraz kosztorysu inwestorskiego.
7. W przypadku braku zastrzeżeń do dostarczonych przez Wykonawcę opracowań, Zamawiający zobowiązuje się w terminie 7 dni roboczych od otrzymania opracowań, o których mowa w ust. 2 lub 6 do przekazania Wykonawcy pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną informacji o braku zastrzeżeń.
8. Uzyskanie przez Wykonawcę informacji o braku zastrzeżeń do dokumentacji projektowej, o której mowa w ust. 10, jest warunkiem koniecznym do dokonania przed właściwym organem administracji publicznej przez Wykonawcę, zgodnie z niniejszą umową na podstawie tej dokumentacji, czynności, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 umowy.
9. Po dostarczeniu kompletu opracowań projektowych, o których mowa w ust. 2, do których Zamawiający nie zgłasza zastrzeżeń, zostanie podpisany przez strony protokół odbioru przedmiotu umowy.
10. Za termin wykonania przedmiotu umowy w części określonej w § 1 ust. 2 pkt 1 uznaje się dzień, w którym Wykonawca dostarczył Zamawiającemu kompletną dokumentację projektową oraz kosztorys inwestorski, do odbioru której Zamawiający jest zobowiązany przy uwzględnieniu postanowień niniejszej umowy, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz aktów wykonawczych do tej ustawy.

§ 14

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji co do jakości opracowanej dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1, oraz wydając tę dokumentację Zamawiającemu zapewnia, że dokumentacja ta spełnia warunki określone w § 3 i 4.
2. Odbiór dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1, przez Zamawiającego nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady lub błędy tej dokumentacji.
3. W ramach udzielonej gwarancji, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia usterek lub wad, w tym błędów formalnych lub merytorycznych, stwierdzonych w dokumentacji będącej przedmiotem umowy w ciągu 24 miesięcy od dnia dokonania odbioru

dokumentacji. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, ale nie później niż w terminie czternastu dni kalendarzowych od dnia powiadomienia go przez Zamawiającego o wystąpieniu usterek (wad). W uzasadnionych przypadkach, tj. wymagających uzyskania warunków, opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych, czas ten ulega odpowiedniemu przedłużeniu przez Zamawiającego na wniosek Wykonawcy o niezależny od Wykonawcy okres niezbędny na uzyskanie tych warunków, opinii, uzgodnień lub decyzji.

4. Postanowienia ust. 3 stosuje się odpowiednio w przypadku ujawnienia wad lub usterek, w tym w szczególności błędów merytorycznych, które stwierdzone zostały przed dokonaniem odbioru, o którym mowa w ust. 2, lecz pomimo istnienia których Zamawiający dokonał tego odbioru, ze względu na fakt, iż nie są one na tyle istotne, by mogły dyskwalifikować dokumentację ze względu na jej przeznaczenie.
5. W przypadku ujawnienia się usterek lub wad, w tym błędów formalnych i merytorycznych, Zamawiający niezwłocznie poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, wyznaczając termin na ich usunięcie zgodnie z ust. 3. W takim przypadku termin gwarancji określony w ust. 3 biegnie na nowo od chwili dostarczenia dokumentacji wolnej od wad (usterek).
6. Strony ustalają, iż w ramach uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu gwarancji udzielonej w ramach postanowień niniejszego paragrafu w razie nieusunięcia przez Wykonawcę usterek (wad) w terminie wynikającym z ust. 3, Zamawiający jest uprawniony do usunięcia tych wad na koszt Wykonawcy.
7. Gwarancja wynikająca z postanowień niniejszego paragrafu nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady rzeczy.

W razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie (usterce) stwierdzonej w dokumentacji. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez Wykonawcę wykonania obowiązków wynikających z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.

§ 15

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:
 - 1) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §8 ust. 2;
 - 2) zwłoki w wykonaniu i przekazaniu Zamawiającemu kompletnej dokumentacji, o której mowa w §1 ust. 2 pkt 1, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w §8 ust. 2 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od dnia następnego po ustalonym zgodnie z niniejszą umową terminie wykonania tego obowiązku do dnia jego wykonania włącznie;
 - 3) zwłoki w usunięciu braków i/lub wad w dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 2 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po ustalonym zgodnie z niniejszą umową terminie wykonania tego obowiązku do dnia usunięcia braków i/lub wad włącznie;
 - 4) niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w § 5 tj.:
 - a) zwłoki w przygotowaniu propozycji odpowiedzi na pytania złożone przez wykonawców w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia na realizację robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem niniejszej umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w §8 ust. 2 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od dnia następnego po ustalonym zgodnie z niniejszą umową terminie wykonania tego obowiązku do dnia jego wykonania włącznie,
 - b) zwłoki w przygotowaniu modyfikacji i/lub uzupełnień dokumentacji projektowej wynikających z pytań, o których mowa powyżej, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w §8 ust. 2

za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od dnia następnego po ustalonym zgodnie z niniejszą umową terminie wykonania tego obowiązku do dnia jego wykonania włącznie, jednak w wysokości nie wyższej niż 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w §8 ust. 2 za dany przypadek zwłoki w wykonaniu tego obowiązku;

- 5) niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w § 6 ust. 2, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 2 za niewykonanie lub nienależyte wykonanie każdego z tych obowiązków.
2. Każde z naruszeń obowiązków Wykonawcy określone w ust. 1 skutkuje powstaniem samodzielnego zobowiązania Wykonawcy z tytułu kary umownej a Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia kar umownych z tytułu zaistnienia każdego ze zdarzeń wskazanych w tych postanowieniach zarówno łącznie, jak i każdej z osobna.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §8 ust. 2 umowy, za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.
4. Strona, w stosunku do której zaistniały podstawy do naliczenia kary umownej, o której mowa w ustępach poprzednich, jest zobowiązana do zapłaty kary w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty wystawionego z tego tytułu przez drugą Stronę. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Strony zobowiązanej do zapłaty kary.
5. Stronom przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 16

Odstąpienie od umowy

1. Oprócz przypadków wskazanych w kodeksie cywilnym, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia stosownie do okoliczności od całości lub części umowy w przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub opóźnia się w wykonaniu tych obowiązków, przekraczając terminy o 14 dni kalendarzowych, w stosunku do terminów wynikających z niniejszej umowy, pomimo uprzedniego pisemnego wezwania go przez Zamawiającego do wykonania tych obowiązków zgodnie z umową i nie zaszła żadna z okoliczności określonych w §12 ust. 1 umowy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Złożenie drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności, a ponadto oświadczenie to powinno zawierać uzasadnienie.

§ 17.

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, pod rygorem nieważności, wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu do umowy, chyba że umowa przewiduje inaczej.
2. O zmianach teleadresowych oraz zmianach rachunku bankowego Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego w terminie 3 dni od daty zaistnienia zmiany. Zmiany teleadresowe nie wymagają sporządzenia aneksu do umowy.
3. Wszelkie spory w związku z niniejszą umową strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, *Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych*, ustawy *Prawo budowlane* oraz inne właściwe przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
5. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych przez Zamawiającego do celów wykonania umowy. Stosownie do treści art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 922) Zamawiający informuje, że dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane przez Mazurski Park Krajobrazowy, z siedzibą pod adresem: Krutyń 66, 11-710 Piecki, w celu wykonania niniejszej umowy. Podanie danych jest dobrowolne lecz niezbędne do celów wykonania niniejszej umowy, a Wykonawca ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.
6. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: