

Umowa nr.....

Zawarta w dniu..... pomiędzy Mazurski Park Krajobrazowy w Krutyni, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:....., a..... zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez.....

O następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie „Koszenie łąk ze zbiorem pokosu w Mazurskim Parku Krajobrazowym”, zgodnie z załączonym opisem przedmiotu zamówienia (Zał. nr 1) w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia, rozstrzygniętego w dniu..... przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego.
2. Szczegółowy zakres prac stanowiący przedmiot niniejszej umowy określony jest w załączniku nr 1 dołączonym do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

§ 2

Termin i sposób realizacji zamówienia

1. Strony ustalają następujący termin realizacji zamówienia od dn. 01.07.2022 r. do dn. 31.07.2022 r.
2. Podstawowym sposobem realizacji zamówienia jest: skoszenie, zebranie i zagospodarowanie biomasy przez Wykonawcę. Wszelkie odstępstwa od tej reguły muszą być poprzedzone zgłoszeniem zamawiającemu i wizją terenową w obecności przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy.
3. W razie wystąpienia obiektywnych trudności w realizacji zadań na gruncie lub zagrożenia dotrzymania terminu realizacji zadań, Wykonawca zgłasza powyższy fakt Zamawiającemu w formie pisemnej podając przyczyny, uzasadnienie oraz proponowany termin realizacji.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązku Zamawiającego należy:

1. Wskazanie miejsca wykonania usług wraz ze szczególnym określeniem rodzaju i zakresu prac.
2. Dokonanie odbioru wykonanych prac w terminie 3 dni od zgłoszenia do odbioru i sporządzenie protokołu odbioru usług.
3. Sprawowanie nadzoru nad jakością wykonywanej pracy oraz realizacją warunków umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego wstrzymania prac w przypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę lub jego pracowników:
 - zasad bezpieczeństwa i higieny pracy;
 - przepisów przeciwpożarowych;

- przepisów ochrony środowiska i ochrony przyrody;
w przypadku powodowania strat gospodarczych.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

Do obowiązków wykonawcy należy:

1. Wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 zgodnie z obowiązującymi zasadami wiedzy, instrukcjami, przepisami i normami obowiązującymi przepisami ochrony przeciwpożarowej i ochrony przyrody.
2. Terminowe wykonywanie zleconych usług.
3. Wykonawca zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania zakresu prac wymienionego w Załączniku nr 1 do umowy.
4. Wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolenie z zakresu bhp i przeciwpożarowych oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież.
5. Zapewnienie niezbędnego sprzętu do realizacji zamówienia zgodnie ze złożoną ofertą.
6. Uczestniczenia upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy w odbiorze usług na gruncie oraz złożenia protokołu odbioru usług wraz z fakturami do biura Parku.

§ 5

Wynagrodzenie i rozliczenie finansowe

1. Wynagrodzenie kosztorysowe za wykonanie przedmiotu zamówienia wraz z podatkiem VAT% wynosi, zgodnie z oferta wykonawcyzł (słownie:.....)
Kwota netto wynosi:zł
(słownie:.....)
2. Rozliczanie wykonanych prac odbywać się będzie jedną fakturą po wykonaniu całości prac.
3. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia częściowego za samo skoszenie runi łąki powierzchni przeznaczonej do koszenia i zebrania biomasy. Zebranie biomasy jest warunkiem otrzymania wynagrodzenia.
4. Strony przyjmują zasadę, że ceny netto określone w umowie/ofercie pozostają niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT), od chwili zmiany podatek w nowej stawce będzie doliczany do dotychczasowych cen netto, bez konieczności zmiany umowy.
5. W przypadku przedstawienia przez wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT Zamawiający ma prawo odmówić jej przyjęcia.
6. Zapłaty wynagrodzenia Zamawiający dokona przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury.

§ 6

Uprzątniecie powierzchni

Wykonawca po wykonaniu zleconych prac na określonej powierzchni, winien obowiązkowo przed opuszczeniem przedmiotowej powierzchni dokonać jej oczyszczenia i uporządkowania z wszelkich odpadów typu: opakowania po olejach, smarach i innych środkach chemicznych, jak również opakowania po artykułach konsumpcyjnych typu: butelki szklane, plastikowe, puszki itp. oraz wyrównania ewentualnych kolein i przecięć darni powstałych w wyniku pracy sprzętu.

§ 7

Odstąpienie od umowy

Strony postanawiają, że Zamawiający oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:

1. Jeżeli, bez uzasadnionej przyczyny, rozpoczęcie, realizacja lub zakończenie poszczególnych części lub całości umowy opóźnia się z winy Wykonawcy albo, jeżeli przedmiot umowy wykonywany jest w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową.
2. Ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub rozwiązanie firmy.
3. Przystąpienia przez Wykonawcę do likwidacji swej firmy, również w razie likwidacji w celu przekształcenia lub restrukturyzacji.
4. Wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy niezbędnego do wykonania umowy.
5. Stwierdzenia, że Wykonawca nie dysponuje sprzętem zadeklarowanym w ofercie.
6. Nieprzestrzegania postanowień umowy.
7. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili podpisania umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu rzeczywiście wykonanych usług.

§ 8

Sankcje Zamawiającego

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za nieprzestrzeganie warunków umowy oraz szkody wyrządzone w środowisku podczas wykonywania prac rolniczych, według tabeli opłat karnych zamieszczonej poniżej.
Ewentualne kary umowne potrącane są w pierwszej kolejności z wynagrodzenia Wykonawcy.

Lp.	Rodzaj szkody	Szkody dopuszczalne	Wysokość opłaty za szkody powyżej dopuszczalnych
1.	Niepoinformowanie mailowe Zamawiającego o rozpoczęciu prac.	Nie przewiduje się	10 % wynagrodzenia brutto
2.	Nieodpowiednia	Nie przewiduje się	Do 100% wynagrodzenia

	technika koszenia (wysokość koszenia, użycie mulczera lub kosiarki bijakowej).		brutto: -nieodpowiednia wysokość koszenia (poniżej 5 cm i powyżej 15 cm na łącznej powierzchni przekraczającej 40% powierzchni zgłoszonej do koszenia)- 70 % wynagrodzenia brutto; - użycie mulczera lub kosiarki bijakowej- 100% wynagrodzenia brutto
3.	Pozostawienie skoszonej biomasy na terenie działki po terminie wykonania usługi.	Nie przewiduje się	100% wynagrodzenia brutto
4.	Pozostawienie skoszonej biomasy w bliskiej odległości granicy działki rolnej.	Nie przewiduje się	100% wynagrodzenia brutto
5.	Nieterminowe wykonywanie zleconych usług (wykraczające poza termin określony w umowie).	Nie przewiduje się	20% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki w wykonaniu usługi
6.	Pozostawione nieczystości (m.in. opakowania po produktach spożywczych, materiałach eksploatacyjnych maszyn).	Nie przewiduje się	100 zł brutto za każdy przypadek
7.	Skażenie gleby substancjami ropopochodnymi.	Nie przewiduje się	100 zł/m2 powierzchni wycieku

2. W przypadku wyrządzenia szkody przez Wykonawcę, Zamawiający może żądać usunięcia jej skutków lub dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.
3. Poprzez „wynagrodzenie” w tabeli opłat rozumie się wynagrodzenie ustalone w §5 ust 1 niniejszej umowy.

§ 9

Sankcje Wykonawcy

W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, zapłaci on Wykonawcy karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1 pomniejszonego o wynagrodzenie zafakturowane do dnia odstąpienia od umowy.

Postanowienia końcowe

§ 10

Za szkody spowodowane osobom trzecim odpowiada strona, która wyrządziła szkodę.

§ 11

Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 12

1. Rozstrzygnięcie sporów wynikłych przy wykonywaniu niniejszej umowy strony umowy zgodnie poddają sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
2. Zmiany umowy są dopuszczalne wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

1. Integralną część umowy stanowi oferta z kosztorysem ofertowym Wykonawcy oraz zapytanie ofertowe z załącznikami.
2. Umowa została sporządzona w 2-óch jednobrzmiących egzemplarzach: 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: