

Załącznik nr 7 do SIWZ

MP-FK.333.2.2020

WZÓR
UMOWA NR

zawarta w dnia w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843.) pomiędzy:

Województwem Warmińsko-Mazurskim, z siedzibą pod adresem: 10-562 Olsztyn, ul. Emilii Plater 1, NIP: 739 38 90 447,

(przy czym **Zamawiającym w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych** udzielającym zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy jest:

Mazurski Park Krajobrazowy, z siedzibą pod adresem Krutyń 66, 11-710 Piecki /NIP: 849 10 02 402; REGON: 001317526 zwanym dalej **Zamawiającym**, w imieniu którego działają:

.....

a

.....

z siedzibą w, /NIP:; Regon:/
zwanym dalej **Wykonawcą**, w imieniu którego działają:

.....

.....

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest usługa modernizacji i adaptacji, wraz z zaprojektowaniem i wykonaniem ekspozycji w Ośrodku Edukacji Przyrodniczo-Kulturowej, przy siedzibie Mazurskiego Parku Krajobrazowego w Krutyni, Krutyń 66, 11-710 Piecki.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zakresu prac polegających, w szczególności, na:
 - a. wykonaniu inwentaryzacji istniejącego obiektu (w części objętej opracowaniem),
 - b. wykonaniu projektu koncepcyjnego dioram który musi zostać zaakceptowany przez Inwestora,
 - c. realizacji zadania – wykonanie aranżacji wystawy zgodnie z projektem,
 - d. pełnieniu nadzoru autorskiego w trakcie realizacji,
 - e. przeprowadzeniu odbiorów.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli realizacji przedmiotu umowy, wglądu do dokumentacji projektowej oraz do weryfikacji zawartych w niej danych pod względem zgodności z umową i SOPZ – przed skierowaniem projektu do realizacji.

4. Integralną część zamówienia stanowią: Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, SOPZ wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy.
5. Przedmiot zamówienia objęty jest dofinansowaniem z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020.

§ 2

TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień podpisania umowy przez obie Strony.
2. Termin zakończenia realizacji całości przedmiotu umowy – 14.05.2021 r.
3. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 2 może ulec zmianie w przypadkach opisanych w § 15.

§ 3

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Strony zgodnie ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie zgodne z przedłożoną ofertą, mające charakter wynagrodzenia ryczałtowego.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokościzł brutto (słownie:) z % podatkiem VAT.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust 2. Zawiera obowiązujący podatek VAT, wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu umowy. Nieuwzględnienie w zaoferowanej cenie brutto wszystkich prac i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy na warunkach określonych niniejszą umową, stanowi element ryzyka Wykonawcy i nie skutkuje zwiększeniem wynagrodzenia.
4. Ustalona w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wysokość wynagrodzenia pozostaje niezmienną do końca realizacji umowy.
5. Wynagrodzenie umowne obejmuje ryzyko Wykonawcy i jego odpowiedzialność za prawidłowe oszacowanie ceny za przedmiot umowy. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy, nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia
6. Nie uwzględnienie kosztów wymienionych w ust. 3 przez Wykonawcę w zaoferowanej przez niego cenie nie będzie stanowiło podstawy do ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów w terminie późniejszym.

§ 4

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 2 płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na dokumencie księgowym (faktura, rachunek), w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionego dokumentu księgowego.

2. Podstawą wystawienia dokumentu księgowego jest podpisanie przez Zamawiającego Protokołu Odbioru, potwierdzającego należyte i terminowe wykonanie przedmiotu umowy.
3. Płatność zostanie dokonana przelewem bankowym za pośrednictwem metody podzielonej płatności (splitpayment) na rachunek bankowy Wykonawcy nr
4. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek płatności należy do Wykonawcy umowy i został dla niego utworzony – oddzielnie wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej
5. Fakturowanie za powyższe zamówienie odbywać się będzie w następujący sposób:
Nabywca: Województwo Warmińsko-Mazurskie
ul. Emilii Plater 1
10-562 Olsztyn
NIP: 7393890447

Odbiorca i płatnik: Mazurski Park Krajobrazowy w Krutyni
Krutyn 66
11-710 Piecki
6. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

§ 5

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązany jest do:

1. udostępnienia pomieszczeń Ośrodka Edukacji Przyrodniczo-Kulturowej w Krutyni niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy w terminie 3 dni od dnia podpisania umowy.
2. Odbioru prac po ich bezusterkowym wykonaniu na warunkach określonych w umowie.
3. Terminowej zapłaty faktury.
4. Uczestniczenia w konsultacjach, które okażą się niezbędne dla zapewnienia właściwego wykonania umowy.

§ 6

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Etap projektowy – Wykonanie projektu koncepcyjnego dioramy. Wykonawca przedmiotu zamówienia będzie zobowiązany do:
 - a) opracowania projektu koncepcyjnego przedstawiającego wizję aranżacji ekspozycji, w formie planów, rysunków, opisów i innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu prac, doboru materiałów, kolorystyki, wizualizacji przestrzennej oraz lokalizację elementów przedsięwzięcia.
 - b) Przytoczone opracowania powinny być przygotowane w wersji drukowanej i w wersji elektronicznej.
 - c) Wersja elektroniczna powinna zawierać wersję edytowalną opracowania w formacie .doc (dokumenty tekstowe), .xls (arkusze kalkulacyjne), .jpg/png/pdf (rysunki) oraz wersję do

odczytu. Pliki przeznaczone do odczytu winny być udostępniane w formacie .pdf, i winny być zoptymalizowane. Płyta CD/DVD może zawierać więcej niż jedno opracowanie.

2. **Wykonawca wykona następujące ilości dokumentacji projektowej: projekt koncepcyjny - 2 egz. w wersji drukowanej i 1 egz. w wersji elektronicznej.**
3. **Etap wykonawczy – obejmuje 4 usługi:**
 - a) Wymiana systemu wystawienniczego w dioramach.
Wymiana systemu wystawienniczego w 5 istniejących dioramach. Usługa ma polegać na wykonaniu nowego, otwartego systemu wystawienniczego z zachowaniem istniejącej ekspozycji wewnątrz.
 - b) Wykonanie nowych dioram przyrodniczych.
Wykonanie nowego systemu wystawienniczego dla 5 dioram, połączonych ze sobą i tworzących przechodzące w siebie kolejne siedliska.
 - c) Wykonanie mini gabloty grzyby.
Wnęki z mini dioramami z modelami grzybów rosnącymi na terenie Mazurskiego Parku Krajobrazowego. Do zagospodarowania jest 18 wnęk o średnich wymiarach około 40x40 cm, 43x45 cm i 45x45 cm i głębokości około 13 cm. W każdej ma zostać umieszczony inny gatunek grzyba: 9 jadalnych i 9 niejadalnych lub trujących.
 - d) Dostawa i montaż systemu nagłośnienia w Ośrodku Edukacji Przyrodniczo – Kulturowej obejmujący dostawę tła dźwiękowego do ekspozycji, dostawę i montaż systemu nagłośnienia, dostawę szafy instalacyjnej w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym, połączenie oraz uruchomienie systemu nagłaśniającego oraz sprawdzenie przy Zamawiającym poprawności działania systemu.

§ 7

ODBIÓR PRAC

1. Strony zgodnie ustalają, że w toku realizacji umowy dokonywane będą następujące odbiory prac:
 - a) odbiorowi dokumentacji
 - b) odbiorowi końcowemu.
2. Odbiór dokumentacji projektowej polega na ocenie rzeczywistego wykonania projektu z wymaganiami Zamawiającego, zawartymi w SIWZ oraz SOPZ.
3. Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania usługi w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości. Całkowite zakończenie prac oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę. Odbiór ostateczny prac nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Zamawiającego zakończenia usługi i przyjęcia dokumentów. Odbioru ostatecznego prac dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego i Wykonawcę.
4. Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru ostatecznego prac, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.
5. Protokół bezusterkowego odbioru prac stanowi podstawę do wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 3 ust.2.
6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z należnego wynagrodzenia.

7. Zamawiający może odstąpić od odbioru jeżeli:
 - a) przedmiot umowy nie został wykonany w całości;
 - b) w jego toku ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem;
 - c) Wykonawca nie usunął w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wad i usterek stwierdzonych podczas odbioru.
8. Jeżeli Zamawiający odstąpił od odbioru, Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i osiągnięciu gotowości do odbioru.

§ 8

OSOBY REPREZENTUJĄCE ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCĘ

1. Do bieżących kontaktów w kwestiach dotyczących realizacji przedmiotu Umowy każda ze Stron wyznacza swoich przedstawicieli w osobach:

Przedstawicielem Zamawiającego jest:

Imię i nazwisko:

Przedstawicielem Wykonawcy jest:

Imię i nazwisko:

§ 9

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pełnej gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na **okres miesięcy** licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy. W przypadku gdy okres gwarancji jakości jest dłuższy od ustawowego okresu rękojmi za wady, Strony zrównują okres rękojmi za wady przedmiotu umowy z okresem gwarancji jakości.
2. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie, a ich usunięcie następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca po usunięciu wad zgłasza ich usunięcie Zamawiającemu na piśmie.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji oraz rękojmi za wady także po upływie terminów gwarancji lub rękojmi, jeżeli zgłaszał wadę przed upływem tych terminów.
4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek powstałych z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w terminie 14 dni, jeżeli będzie to możliwe technicznie, lub w innym terminie uzgodnionym przez strony.
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania usterek lub usunie w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie KC, może powierzyć usunięcie usterek podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 14 dni roboczych.
6. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w KC.

§ 10

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca zamówienie wykona:
 - a) bez udziału podwykonawców,
 - b) przy udziale podwykonawców, w zakresie
2. Wykonawca, Podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest zobowiązany w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo treści zgodnej z projektem umowy.
3. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
5. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może umożliwić Podwykonawcy rozpoczęcia prac.
6. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych prac. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z obiektu, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na terenie obiektu naruszają postanowienia niniejszej Umowy.
7. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego Umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego.
8. W przypadku zawarcia Umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
9. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego dla Podwykonawcy z zachowaniem terminu płatności określonego w umowie z Podwykonawcą.

§ 11

ZATRUDNIENIE NA UMOWĘ O PRACĘ

1. Zamawiający stosownie do art.29 ust.3 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawców i dalszych podwykonawców na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących niżej wymienione czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art.22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974r. Kodeks Pracy.
2. Zakres czynności:

- prace pomiarowe,
- prace projektowe – opracowanie projektu,
- prace terenowe – zbiór materiału roślinnego,
- prace konstrukcyjne - tworzenie konstrukcji, podstawy i cokołu dioram,
- prace twórcze – tworzenie modeli roślin i grzybów, preparowanie materiału roślinnego, pokrywanie ścian fototapetą, tworzenie, formowanie, malowanie wypełnienia dioram, montaż materiału roślinnego, modeli roślin i grzybów, dermoplastów, montaż oświetlenia, montaż systemu nagłaśniającego.

3. Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę nie dotyczy podwykonawców i dalszych podwykonawców, prowadzących działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innych równoważnych rejestrów oraz wykonujących osobiście i samodzielnie powierzone im czynności w zakresie realizacji zamówienia.
4. Zamawiający nie określa wymiaru etatu zatrudnienia z tym, że każda godzina wykonywanej pracy przez każdego pracownika Wykonawcy /podwykonawcy/ musi być realizowana w ramach umowy o pracę.
5. Zamawiający wymaga, aby zatrudnienie na podstawie umowy o pracę przy realizacji zamówienia trwało w całym okresie wykonywania zamówienia, a zatrudnione osoby zobowiązane będą do osobistego wykonywania pracy w rozumieniu przepisów kodeksu pracy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli spełniania warunków określonych w ust. 1 i 3-4 niniejszej umowy, przez wykonawcę podczas realizacji przedmiotu zamówienia.
7. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
 - a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności dokładnie określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018r. poz. 1000 ze zmianami).
8. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów o których mowa w ust. 2, traktowane będzie jako niespełnienie przez

Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust.1.

9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenia kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 12 KARY UMOWNE

1. Strony ustalają kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - a) każde wadliwe usuwanie wad występujących w dokumentacji projektowej – w wysokości 3% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust.2 niniejszej umowy, jednak nie więcej niż 15% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2
 - b) opóźnienie w zakończeniu prac – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 pkt 2) niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia niniejszej umowy, jednak nie więcej niż 15% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2,
 - c) każde wadliwe usunięcie wad występujących w wykonanych pracach – w wysokości 3% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, jednak nie więcej niż 15% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2,
 - d) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust 2 niniejszej umowy,
 - e) niewykonanie i nienależyte wykonanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust 2 niniejszej umowy.
3. Wykonawca naliczy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust 2 niniejszej umowy,
4. Kara umowna powinna być zapłacona przez Wykonawcę, który naruszył postanowienia umowy w terminie 10 dni od daty wystąpienia przez drugą stronę z żądaniem zapłaty,
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącania kar umownych z faktury Wykonawcy,
6. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Pozostałe kary umowne będą płatne w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty kary umownej.
7. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z wypełnienia innych obowiązków wynikających z Umowy.
8. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość zastrzeżonych kar umownych,
9. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca może stosować odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 13

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w zaistniałych przypadkach:
 - a) Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie przerwał realizację przedmiotu umowy, a przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni – w terminie 7 dni od dnia powzięcia informacji przez Zamawiającego o przerwie w realizacji przedmiotu umowy;
 - b) Wykonawca i realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z zapisami umowy oraz nie zastosował się do wskazań Zamawiającego – w terminie 7 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego danej okoliczności;
 - c) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy tj, faktycznego wykonania umowy;
 - d) Nastąpiła likwidacja Wykonawcy (postawienie w stan likwidacji), bądź został złożony wniosek o wszczęcie w stosunku do Wykonawcy któregośkolwiek z postępowań wskazanych w przepisach ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku prawo upadłościowe i naprawcze (Dz. U. z 2019, poz. 498) z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji – w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji przez Zamawiającego o powyższych zdarzeniach i nie później niż 60 dni od dnia zaistniałych tych zdarzeń;
 - e) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji przez Zamawiającego o powyższej okoliczności;
 - f) Wykonawca realizuje usługi przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny ze SOPZ, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową – w terminie 7 dni od dnia powzięcia informacji w tej sprawie;
 - g) Wykonawca notorycznie lekceważy swoje obowiązki, polegające na niewykonywaniu poleceń Zamawiającego lub jego upoważnionych przedstawicieli – 3 razy pisemne wezwanie – w terminie 7 dni od powzięcia informacji w tej sprawie.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust 1, powinno nastąpić na w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy na etapie wykonywania prac projektowych strony obciążają następujące obowiązki:
 - a) W terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac projektowych w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych prac projektowych według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu do odbioru prace projektowe ujęte w protokole, o którym mowa w pkt a),
 - c) Zamawiający dokona w terminie 14 dni liczonych od dnia zgłoszenia odbioru prac projektowych, które zostały wskazane w protokole inwentaryzacji prac projektowych w toku oraz zostały wykonane zgodnie z wymaganiami ustalonymi w niniejszej umowie,

- d) Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane do dnia odstąpienia i odebrane przez Zamawiającego prace projektowe, której zakres i warunki są tożsame z określonymi w § 9 niniejszej umowy,
 - e) W przypadku gdy Wykonawca uchyla się od spisania szczegółowego protokołu z inwentaryzacji prac w toku oraz protokołu odbioru prac w toku, Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego spisania ww. dokumentów,
 - f) Protokół odbioru prac projektowych w toku, którego załącznikiem jest protokół inwentaryzacji prac, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
4. W wypadku odstąpienia od umowy na etapie wykonywanych prac adaptacyjnych strony obciążają następujące obowiązki
- a) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w celu ich ochrony przed zniszczeniem i zapewnieniem bezpieczeństwa osób trzecich,
 - b) W terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac projektowych w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych prac projektowych według stanu na dzień odstąpienia,
 - c) Wykonawca usunie z obiektu materiały, urządzenia, zaplecze stanowiące jego własność,
 - d) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu do odbioru prace ujęte w protokole, o którym mowa w pkt b),
 - e) Zamawiający dokona w terminie 14 dni, liczonych od dnia zgłoszenia odbioru prac, które zostały wykazane w szczegółowym protokole inwentaryzacji prac oraz zostały wykonane zgodnie z wymaganiami ustalonymi w umowie oraz zasadami sztuki budowlanej,
 - f) Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane do dnia odstąpienia i odebrane przez Zamawiającego prace, której zakres i warunki są tożsame z określonymi w § 12 niniejszej umowy,
 - g) W przypadku gdy Wykonawca uchyla się od spisania szczegółowego protokołu z inwentaryzacji prac w toku oraz protokołu odbioru prac w toku, Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego spisania ww. dokumentów,
 - h) Protokół odbioru prac projektowych w toku, którego załącznikiem jest protokół inwentaryzacji prac, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do
- a) Dokonania odbioru przerwanych prac w terminie 14 dni roboczych od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia na zasadach określonych w umowie,
 - b) Przejęcie od Wykonawcy obiektu pod swój dozór w terminie 14 dni roboczych od daty podpisania protokołu z inwentaryzacji.
6. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
7. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar.

8. Jeżeli do czasu odstąpienia od umowy przez wykonawcę lub Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów nie zostaną przeniesione na Zamawiającego, przejście tych praw na Zamawiającego nastąpi z chwilą odstąpienia.

§ 14

PRAWA AUTORSKIE I NADZOR AUTORSKI

1. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić nadzór autorski projektu objętego niniejszym zamówieniem w całym okresie realizacji umowy, jak również w okresie obowiązywania gwarancji oraz rękojmi za wady i usterki.
2. Nadzór autorski Wykonawca zrealizuje w ramach wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 niniejszej umowy.
3. Wykonawca zapewnia, że wskazany przez niego autor projektu sprawować będzie nadzór autorski w zakresie stwierdzania toku wykonywania prac, zgodności realizacji prac z dokumentacją oraz uzgodnienia z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji.
4. Wykonawca zapewnia, że wskazany przez niego autor projektu w ramach nadzoru autorskiego zobowiązany jest do:
 - a) Wyjaśniania wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań, a także ewentualne uzupełnianie szczegółów dokumentacji;
 - b) analizy, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu;
 - c) zawiadomienie Zamawiającego o wszelkich dostrzeżonych podczas sprawowania nadzoru autorskiego nieprawidłowości, pod rygorem odpowiedzialności za wynikłą stąd szkodę.
5. Wykonawca zapewnia, że projekt będzie całkowicie oryginalny i nie będzie naruszał autorskich praw osobistych i majątkowych osób trzecich i będzie wolny od wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego. Jeżeli Wykonawcy nie będą przysługiwały autorskie prawa osobiste do wykonanego projektu, wówczas jest zobowiązany z chwilą dostarczenia projektu Zamawiającemu przekazać pełnomocnictwa do korzystania z praw od osób, którym te prawa przysługują. Niedostarczenie pełnomocnictwa o wymaganej treści będzie stanowiło podstawę do odmowy odbioru projektu oraz niewypłacenia wynagrodzenia z tytułu jego realizacji.
6. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich działań prawnych zapewniających należytą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zastąpić Zamawiającego czy też w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający

poniesie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w związku z dochodzeniem roszczeń z zakresu prawa autorskiego, jakie osoba trzecia zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z przedmiotu niniejszej umowy.

7. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w umowie, Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie prawa autorskie, w tym autorskie prawa majątkowe wraz z prawem do wykonywania praw zależnych do opracowanej w ramach umowy dokumentacji projektowej oraz powykonawczej na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w dacie protokolarnego przekazania dokumentacji, a w szczególności w zakresie:
- a) utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie każdą techniką egzemplarzy utworu, w tym w wersji papierowej (kserowanie, skanowanie), techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - b) W zakresie obrotu oryginałem dokumentacji albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono:
 - i) użyczenia dokumentacji oryginału dokumentacji albo egzemplarzy, na których dokumentację utrwalono, w całości lub dowolnej części, do wykorzystania przez Wykonawców w postępowaniu o zamówienie publiczne na realizację prac objętych przedmiotem dokumentacji, innych Wykonawców jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, Wykonawcę prac i innych Wykonawców jako podstawę do wykonania lub nadzorowania prac, osoby trzecie biorące udział w procesie inwestycyjnym, inne podmioty i jednostki, środki masowego przekazu, w następujących formach < papierowej, elektronicznej, za pośrednictwem Internetu, poczty elektronicznej lub na nośnikach optycznych,
 - ii) wprowadzenie dokumentacji w formie PDF lub jej części do pamięci komputerów w dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego lub podmiotów upoważnionych przez Zamawiającego, zamieszczenie dokumentacji na serwerze Zamawiającego celem wykonywania obowiązków wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych lub ustawy o dostępie do informacji publicznej, obligujących Zamawiającego do umożliwienia Wykonawcom pobieranie materiałów przetargowych, w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci internetowej.
 - c) Rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - d) korzystania na własny użytek, dokonywania zmian, zbycia.
8. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.

9. Z chwilą przejęcia przez Zamawiającego dokumentacji projektowej (lub przyjmowanej przez niego części dokumentacji) – Wykonawca przenosi, a Zamawiający nabywa na mocy niniejszej umowy na cały czas ochrony autorskich praw majątkowych do dokumentacji w kraju i za granicą, bez ograniczeń terytorialnych, wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do opracowań dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy na polach eksploatacji wymienionych wyżej bez prawa Wykonawcy do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych. Zamawiający nabywa z tą datą prawo do wykonywania autorskich praw zależnych do opracowań dokumentacji w zakresie w/w. pól eksploatacji.
10. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy dokumentacji, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy wraz ze zmianami, poprawkami i uzupełnieniami dokonanymi w trakcie realizacji zamówienia.
11. Przeniesienie praw autorskich nie jest ograniczone czasowo, ilościowo ani terytorialnie, dotyczące całości lub części dokumentacji projektowej oraz wszelkich opracowanych przez Wykonawcę materiałów oraz jego wersji roboczych.
12. Strony ustalają, iż wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do projektu Zamawiającemu przysługiwać będzie wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do projektu, co obejmować będzie w szczególności prawo do dokonywania opracowań oraz do korzystania i rozporządzania opracowaniami projektu i jego poszczególnych części, przez Zamawiającego wg potrzeb.
13. W przypadku rozwiązania umowy projekt pozostaje własnością Zamawiającego.
14. Jeżeli do czasu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego autorskie prawa majątkowe nie zostaną przeniesione na Zamawiającego, przejście tych praw na Zamawiającego nastąpi z chwilą odstąpienia.
15. Strony ustalają, że rozpowszechnianie na polach eksploatacji określony w § 15 może następować w całości, części, fragmentach,, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, uzupełnień lub innych modyfikacji itd.

§ 15

ZMIANY WARUNKÓW UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do niniejszej umowy:
 - a) w zakresie terminu realizacji umowy, zasad płatności oraz zakresu przedmiotu zamówienia w przypadku działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z postanowieniami umowy. Za siłę wyższą uważa się zdarzenie zewnętrzne, którego skutków nie da się przewidzieć ani im zapobiec,
 - b) w zakresie terminu realizacji umowy w przypadku wstrzymania prac adaptacyjnych przez Zamawiającego lub właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,

- c) w zakresie terminu realizacji umowy w przypadku działań podjętych przez podmioty trzecie uniemożliwiające realizację zamówienia;
 - d) w zakresie przedmiotu zamówienia, w przypadku wystąpienia nowych rozwiązań, technologii mających wpływ na prawidłową realizację zamówienia,
 - e) w przypadku wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy;
 - f) w przypadku urzędowej zmiany stawki VAT;
 - g) w przypadku zmian nazwy, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych,
2. Warunki wprowadzenia zmian w niniejszej umowie:
- a) każdy wniosek o zmianę zapisów umowy winien być przedłożony przez Wykonawcę na piśmie wraz ze szczegółowym uzasadnieniem zmiany. Ciężar dowodu zmiany spoczywa na Wykonawcy;
 - b) Zamawiający zastrzega, że wprowadzenie zmian do umowy nie będzie miało charakteru automatycznego i zastrzega sobie prawo ich nieuwzględnienia.

§ 16

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz ostateczna oferta złożona przez Wykonawcę.
2. Strony zgodnie postanawiają, iż wszelkie ewentualne spory będą rozstrzygane polubownie, zaś w przypadku braku zgody, właściwym do rozstrzygania sporów będzie sąd miejscowo i rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu, z zastosowaniem art.144 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy oraz dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....