

WZÓR

UMOWA NR

zawarta w dnia w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843.) pomiędzy:

Województwem Warmińsko-Mazurskim, z siedzibą pod adresem: 10-562 Olsztyn, ul. Emilii Plater 1, NIP: 739 38 90 447,

(przy czym **Zamawiającym w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych** udzielającym zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy jest:

Mazurski Park Krajobrazowy, z siedzibą pod adresem Krutyń 66, 11-710 Piecki/NIP: 849 10 02 402; REGON: 001317526 zwanym dalej **Zamawiającym**, w imieniu którego działają:

Krzysztof Wittbrodt – Dyrektor Mazurskiego Parku Krajobrazowego,
przy kontrasygnacie

Anny Grossmann – Główniej Księgowej

a

.....
z siedzibą w

/NIP:; Regon:/

zwanym dalej **Wykonawcą**, w imieniu którego działają:

.....

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy dla części I jest wykonanie na podstawie Założeń Funkcjonalno-Użytkowych (ZFU) i SOPZ projektu wykonawczego aranżacji ekspozycji oraz realizacja prac adaptacyjnych **w formule „zaprojektuj i wykonaj” pod nazwą „Adaptacja części ekspozycji w zabytkowym budynku Ośrodka Edukacji Przyrodniczo-Kulturowej”** przy siedzibie Mazurskiego Parku Krajobrazowego w Krutyni.
2. Przedmiotem umowy dla części II jest zaprojektowanie, wykonanie, dostarczenie i montaż 3 tablic edukacyjnych w Ogrodzie Dydaktycznym oraz 6 tablic mobilnych do Izby Edukacyjnej przy Ośrodku Edukacji Przyrodniczo – Kulturowej w Krutyni **pod nazwą „Wykonanie, dostawa i montaż tablic edukacyjnych w ogrodzie dydaktycznym i sali edukacyjnej przy siedzibie Mazurskiego Parku Krajobrazowego w Krutyni”**.
3. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zakresu prac polegających na:

dla części I:

- a. wykonanie inwentaryzacji istniejącego obiektu (w części objętej opracowaniem);
- b. wykonanie dokumentacji projektowej - projekt aranżacji zaakceptowany przez Inwestora i projekt organizacji i harmonogram robót

Prace adaptacyjne nie obejmują prac budowlanych i nie wymagają uzyskania uzgodnień wymaganych przepisami Prawo budowlane.

- c. realizacja zadania – wykonanie aranżacji wystawy zgodnie z projektem,
- d. pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji,
- e. przeprowadzenie odbiorów,
- f. wykonanie kompletnego rozliczenia inwestycji zgodnie z klasyfikacją środków trwałych (Rozporządzenie RM z dn. 10.12.2010 r. w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych - Dz.U. z 2010 r. Nr 242 poz. 1622), które powinno zawierać w szczególności: wykaz wszystkich środków trwałych z podaniem symbolu grupy rodzajowej, nazwę dostawcy, nr faktury obejmującej płatność Zamawiającego za dany środek trwały, cenę jednostkową brutto, wartość.

dla części II:

- a. opracowanie merytoryczne treści zawartych na tablicach, zgodnie z zapisami zawartymi w SOPZ i uzgodnieniami z Zamawiającym,
 - b. wykonanie po akceptacji przez Zamawiającego treści merytorycznych, nośników treści, z zachowaniem minimalnych parametrów i standardów zawartych w SOPZ
 - c. wykonanie konstrukcji drewnianych (ramy, daszki, ławkodaszki) zgodnie z SOPZ
 - d. dostawa tablic do siedziby Zamawiającego oraz montaż tablic edukacyjnych w Ogrodzie Dydaktycznym przy Ośrodku Edukacji Przyrodniczo-Kulturowej w Krutyńi.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli realizacji przedmiotu umowy, wglądu do dokumentacji projektowej oraz do weryfikacji zawartych w niej danych pod względem zgodności z umową i założeniami funkcjonalno-użytkowymi – przed skierowaniem projektu do realizacji.
 5. Integralną część zamówienia stanowią: Założenia Funkcjonalno – Użytkowe (ZFU), Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy.
 6. Przedmiot zamówienia objęty jest dofinansowaniem z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020.
 7. Wszystkie elementy przedmiotu zamówienia powinny być oznakowane zgodnie z Wytycznymi w zakresie informacji i promocji projektów dofinansowanych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa warmińsko - mazurskiego na lata 2014 – 2020

§ 2

TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Termin zakończenia realizacji całości przedmiotu umowy – 30.11.2020 r.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 2 może ulec zmianie w przypadkach opisanych w § 19.

§ 3

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Strony zgodnie ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie zgodne z przedłożoną ofertą, mające charakter wynagrodzenia ryczałtowego.

2. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto (słownie:) z % podatkiem VAT.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust. 2. Zawiera obowiązujący podatek VAT, wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu umowy. Nieuwzględnienie w zaoferowanej cenie brutto wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy na warunkach określonych niniejszą umową, stanowi element ryzyka Wykonawcy i nie skutkuje zwiększeniem wynagrodzenia.
4. Ustalona w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznej wysokość wynagrodzenia pozostaje niezmienną do końca realizacji umowy.
5. Wynagrodzenie umowne obejmuje ryzyko Wykonawcy i jego odpowiedzialność za prawidłowe oszacowanie ceny za przedmiot umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy, nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia
6. Nie uwzględnienie kosztów wymienionych w ust. 3 przez Wykonawcę w zaoferowanej przez niego cenie nie będzie stanowiło podstawy do ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów w terminie późniejszym.

§ 4

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 2 płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na dokumencie księgowym (faktura, rachunek), w terminie 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionego dokumentu księgowego.
2. Podstawą wystawienia dokumentu księgowego jest podpisanie przez Zamawiającego Protokołu Odbioru, potwierdzającego należyte i terminowe wykonanie przedmiotu umowy.
3. Płatność zostanie dokonana przelewem bankowym za pośrednictwem metody podzielonej płatności (splitpayment) na rachunek bankowy Wykonawcy nr
4. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek płatności należy do Wykonawcy umowy i został dla niego utworzony – oddzielnie wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej
5. Fakturowanie za powyższe zamówienie odbywać się będzie w następujący sposób:

Nabywca: Województwo Warmińsko-Mazurskie

ul. Emilii Plater 1

10-562 Olsztyn

NIP: 7393890447

Odbiorca i płatnik:

Mazurski Park Krajobrazowy w Krutyń

Krutyń 66

11-710 Piecki

6. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. poz. 2191) do rozliczenia zamówienia wykonawca zobowiązany jest do przysyłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych

dokumentów elektronicznych związanych z realizacją zamówień publicznych za pośrednictwem systemu teleinformatycznego tj. platformy elektronicznego fakturowania.

7. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

§ 5

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązany jest do:

1. Protokolarnego przekazania Wykonawcy placu wykonywania prac adaptacyjnych. Przekazanie placu Wykonawcy nastąpi w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.
2. Odbioru prac po ich bezusterkowym wykonaniu na warunkach określonych w umowie.
3. Terminowej zapłaty faktury.
4. Uczestniczenia w konsultacjach, które okażą się niezbędne dla zapewnienia właściwego wykonania umowy.

§ 6

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

dla części I

I. Faza projektowa:

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania dokumentacji projektowej:
 - a. wykonanie inwentaryzacji istniejącego obiektu (w części objętej opracowaniem);
 - b. wykonanie dokumentacji projektowej - projekt aranżacji zaakceptowany przez Inwestora. Prace adaptacyjne nie obejmują prac budowlanych i nie wymagają uzyskania uzgodnień wymaganych przepisami Prawo budowlane.
 - c. realizacja zadania – wykonanie aranżacji wystawy zgodnie z projektem,
 - d. pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji,
 - e. przeprowadzenie odbiorów,
 - f. wykonanie kompletnego rozliczenia inwestycji zgodnie z klasyfikacją środków trwałych (Rozporządzenie RM z dn. 10.12.2010 r. w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych - Dz.U. z 2010 r. Nr 242 poz. 1622), które powinno zawierać w szczególności: wykaz wszystkich środków trwałych z podaniem symbolu grupy rodzajowej, nazwę dostawcy, nr faktury obejmującej płatność Zamawiającego za dany środek trwały, cenę jednostkową brutto, wartość.
2. Wykonawca wykona następujące ilości dokumentacji projektowo-kosztorysowej:
 - a. Projekt wykonawczy-2egz. w wersji drukowanej i 1 egz. w wersji elektronicznej,
 - b. projekt organizacji i harmonogram robót-3 egz.,
3. Wykonawca na poszczególnych etapach wykonywania dokumentacji powinien uzyskać akceptację Zamawiającego odnośnie zastosowanych w projekcie rozwiązań.

II. Faza wykonania robót budowlanych

1. Wykonanie prac adaptacyjnych na podstawie opracowanej i zatwierdzonej dokumentacji projektowej, zgodnie z obowiązującym prawem przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej, ZFU i SIWZ.
2. Wykonawca w okresie trwania realizacji umowy aż do zakończenia i odbioru ostatecznego prac, po zakończonym dniu pracy, zabezpieczy budynek przed wtargnięciem osób nieuprawnionych, poprzez zamykanie wszystkich drzwi prowadzących do pomieszczeń objętych modernizacją, na zamontowany w drzwiach zamek.
3. Materiały, które będą dostarczane jako zabezpieczone przed wodą opadową (zafoliowane palety), należy składować na wydzielonych placach składowych, wyznaczonych zgodnie z zaleceniami.
4. Materiały sypkie należy składować z uwzględnieniem ich maksymalnej wysokości składowania.
5. Utylizacja odpadów leży po stronie Zamawiającego. W procesie realizacji należy dążyć do minimalizacji ilości odpadów, a także do ograniczania ilości zanieczyszczeń emitowanych do atmosfery.
6. Wykonawca prac dążyć powinien również do minimalizowania hałasu uciążliwego dla realizatorów i otoczenia.
7. Do realizacji prac stosować należy materiały i wyroby zgodnie z zatwierdzonym projektem
8. Wykonawca złoży oświadczenie, potwierdzające, że maszyny oraz sprzęt wykorzystywany podczas prac spełnia wymogi bezpieczeństwa i został poprawnie wprowadzony do obrotu.
9. Wykonawca prac jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z założeniami funkcjonalno-użytkowym, SOPZ, dokumentacją projektową, i poleceniami Zamawiającego.
10. Pozostałe wymagania dotyczące Wykonawcy regulują zapisy ZFU, które na równi z mową zobowiązują wykonawcę do prawidłowego zrealizowania zamówienia. Założenia funkcjonalno-użytkowe stanowią integralną część umowy.

dla części II

1. Zamawiający wymaga by w zakresie prezentowanych na tablicach treści, grafik, zdjęć oraz wzorów elementów drewnianych Wykonawca dysponował tytułem prawnym umożliwiającym wykonanie przedmiotu Zamówienia, w szczególności przysługują mu autorskie prawa majątkowe lub osobiste, licencja lub jest uprawniony z tytułu prawa z rejestracji wzoru przemysłowego. Zamawiający oczekuje wykazania w sposób jednoznaczny od Wykonawcy, iż żadna z zaprezentowanych konstrukcji nie narusza praw osób trzecich.
2. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za pełną poprawność merytoryczno-graficzną każdej z konstrukcji. Wykonawca przedstawi oświadczenie przejęcia odpowiedzialności formalno-prawnej za potencjalne roszczenia osób trzecich.
3. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu pełną treść merytoryczną, opracowaną do umieszczenia na tablicach, do oceny poprawności zawartych treści. Wykonawca musi uzyskać akceptację Zamawiającego do opracowanych treści przed umieszczeniem ich na tablicach.
4. Wymagane są poglądowe, czytelne i zaprezentowane w wersji pełno kolorowej projekty wszystkich produktów stanowiących przedmiot zapytania urządzeń edukacyjnych w wyspecyfikowanych powyżej dokumentach, w celu oceny przydatności do zadań edukacyjnych.

5. Wykonawca ma obowiązek uwzględnić i wprowadzić wszystkie uwagi do wyglądu poszczególnych elementów zamówienia zgłoszone przez Zamawiającego.
6. Zamawiający dokona zatwierdzenia projektu o którym mowa w pkt 4 wzoru umowy, w terminie 2 dni roboczych od przedłożenia przez Wykonawcę zaproponowanego wzoru.
7. Wykonawca do wykonania przedmiotu umowy użyje własnych materiałów uwzględniając w tym wytyczne Zamawiającego.
8. W przypadku konieczności pozyskania materiałów i usług do realizacji umowy od osób trzecich, Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umów we własnym zakresie.
9. Za działania osób trzecich Wykonawca odpowiada jak za własne.
10. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia do siedziby Zamawiającego przedmiotu umowy na swój koszt i przy wykorzystaniu własnego transportu, zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego.
11. Dostawa przedmiotu umowy ma być dokonana w godzinach urzędowania Zamawiającego, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30, po wcześniejszym co najmniej 2 dniowym powiadomieniu telefonicznym.
12. Wykonawca dokona montażu tablic w Ogrodzie Dydaktycznym z użyciem własnych materiałów i narzędzi uwzględniając w tym wytyczne Zamawiającego.
13. Przy montażu tablic Wykonawca zminimalizuje szkody powstające w otoczeniu i murawie

§ 7

HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWYM

1. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić i przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia projekt organizacji i harmonogram robót objętych zamówieniem. Wykonawca przedłoży harmonogram razem z dokumentacją projektową.
2. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu organizacji i harmonogram robót nie zgłosi do niego uwag, harmonogram uważa się za zatwierdzony.
3. Jeżeli Zamawiający zgłosi uwagi do projektu organizacji i harmonogramu robót, w szczególności dotyczące jego niezgodności z postanowieniami umowy, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego nie później niż w terminie 3 dni od ich otrzymania, przedłożenia poprawionego projektu i harmonogramu z uwzględnieniem uwag Zamawiającego oraz postanowienia umowy.

§ 8

ODBIÓR PRAC

1. Strony zgodnie ustalają, że w toku realizacji umowy dokonywane będą następujące odbiory robót:
 - a. odbiorowi dokumentacji
 - b. odbiorowi końcowemu.
2. Odbiór dokumentacji projektowej polega na ocenie rzeczywistego wykonania projektu z wymaganiami Zamawiającego, zawartymi w SIWZ, SOPZ oraz ZFU
3. Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę. Odbiór ostateczny prac nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Zamawiającego

- zakończenia robót i przyjęcia dokumentów. Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego i Wykonawcę.
4. Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru ostatecznego robót, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.
 5. Protokół bezusterkowego odbioru prac stanowi podstawę do wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 3 ust.2.
 6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z należnego wynagrodzenia.
 7. Zamawiający może odstąpić od odbioru jeżeli:
 - a. przedmiot umowy nie został wykonany w całości;
 - b. w jego toku ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem;
 - c. Wykonawca nie usunął w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wad i usterek stwierdzonych podczas odbioru.
 8. Jeżeli Zamawiający odstąpił od odbioru, Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i osiągnięciu gotowości do odbioru.

§ 9

OSOBY REPREZENTUJĄCE ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCĘ

1. Do bieżących kontaktów w kwestiach dotyczących realizacji przedmiotu Umowy każda ze Stron wyznacza swoich przedstawicieli w osobach:

Przedstawicielem Zamawiającego jest:

Imię i nazwisko:

Przedstawicielem Wykonawcy jest:

Imię i nazwisko:

§ 10

GWARANCJA i RĘKOJMIA

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pełnej gwarancji jakości oraz rękojmi na wykonane prace adaptacyjne, urządzenia, opracowania projektowe objęte przedmiotem zamówienia na okres miesięcy licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy.
2. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie, a ich usunięcie następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca po usunięciu wad zgłasza ich usunięcie Zamawiającemu na piśmie.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji oraz rękojmi za wady także po upływie terminów gwarancji lub rękojmi, jeżeli zgłaszał wadę przed upływem tych terminów.
4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek powstałych z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w terminie 14 dni, jeżeli będzie to możliwe

- technicznie, lub w innym terminie uzgodnionym przez strony.
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania usterek lub usunie w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie KC, może powierzyć usunięcie usterek podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 14 dni roboczych.
 6. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w KC.

§ 11

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca -zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie – zamówienie wykona:
 - a. bez udziału podwykonawców,
 - b. przy udziale podwykonawców, w zakresie
2. Podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest zobowiązany w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo treści zgodnej z projektem umowy.
3. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:
 - a. zapisy umowy o podwykonawstwo nie mogą naruszać postanowień umowy zawartej między Wykonawcą a Zamawiającym,
 - b. przedmiot zamówienia (zakres prac) musi być precyzyjnie określony,
 - c. zapisy umowy muszą określać termin realizacji powierzonego zakresu robot,
 - d. wynagrodzenie za roboty wykonywane przez Podwykonawcę nie może przekroczyć wysokości wynagrodzenia przewidzianego dla Wykonawcy,
 - e. umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy, obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę oraz uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy,
 - f. okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
 - g. termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktur VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
 - h. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującym prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy,

- proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy,
- i. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo.
4. Zamawiający w terminie 7 dni od momentu otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo w przypadkach określonych w ust. 3.
 5. Nie zgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w terminie wskazanym w ust.4, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 6. W przypadku o którym mowa w ust.3 lit. g) jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 21 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w SIWZ, jako nie podlegające niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
 8. Przepisy ust.2-7 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
 9. Każdorazowa zmiana, wprowadzenie lub rezygnacja z dalszym Podwykonawcą wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
 10. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
 11. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
 12. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może umożliwić Podwykonawcy wejścia na teren objęty pracami adaptacyjnymi i rozpoczęcia prac.
 13. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z placu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na Terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.
 14. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego Umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego.

15. W przypadku zawarcia Umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
16. Wykonawca zobowiązany jest do dokonanie we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego dla Podwykonawcy z zachowaniem terminu płatności określonego w umowie z Podwykonawcą.

§ 12

ZATRUDNIENIE NA UMOWĘ O PRACĘ

1. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974r. Kodeks pracy polegających na robotach ogólnobudowlanych.
2. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
 - a. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności dokładnie określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - b. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018r. poz. 1000 ze zmianami).
3. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów o których mowa w ust. 2, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust.1.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenia kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
5. Przedstawiciel Zamawiającego ma prawo w każdym momencie trwania umowy skontrolować osoby wykonujące czynności na placu budowy. Osoba kontrolowana powinna wylegitymować się dokumentem stwierdzającym jej tożsamość. W przypadku braku takiego dokumentu lub stwierdzenia niezgodności osób przebywających na budowie z wykazem osób, osoba taka nie będzie mogła dalej przebywać na terenie budowy.

§ 13

KARY UMOWNE

1. Strony ustalają kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - a. opóźnienie w zakończeniu prac – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 2 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia niniejszej umowy, jednak nie więcej niż 15% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2,
 - b. każde wadliwe usunięcie wad– w wysokości 3% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, jednak nie więcej niż 15% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2,
 - c. odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust 2 niniejszej umowy,
 - d. niewykonanie i nienależyte wykonanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust 2 niniejszej umowy,
 - e. brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom – w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust 2 niniejszej umowy.
2. Wykonawca naliczy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust 2 niniejszej umowy,
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez Wykonawcę, który naruszył postanowienia umowy w terminie 10 dni od daty wystąpienia przez drugą stronę z żądaniem zapłaty,
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącania kar umownych z faktury Wykonawcy,
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Pozostałe kary umowne będą płatne w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty kary umownej.
6. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z wypełnienia innych obowiązków wynikających z Umowy.
7. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość zastrzeżonych kar umownych,
8. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca może stosować odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 14

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w zaistniałych przypadkach:
 - a. Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie przerwał realizację przedmiotu umowy, a przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni – w terminie 7 dni od dnia powzięcia informacji przez Zamawiającego o przerwie w realizacji przedmiotu umowy;
 - b. Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z zapisami umowy oraz nie zastosował się do wskazówek Zamawiającego – w terminie 7 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego danej okoliczności;

- c. Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy tj, faktycznego wykonania umowy;
 - d. Nastąpiła likwidacja Wykonawcy (postawienie w stan likwidacji), bądź został złożony wniosek o wszczęcie w stosunku do Wykonawcy któregośkolwiek z postępowań wskazanych w przepisach ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku prawo upadłościowe i naprawcze (Dz. U. z 2019, poz 498) z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji – w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji przez Zamawiającego o powyższych zdarzeniach i nie później niż 60 dni od dnia zaistniałych tych zdarzeń;
 - e. W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji przez Zamawiającego o powyższej okoliczności;
 - f. Wykonawca notorycznie lekceważy swoje obowiązki, polegające na niewykonywaniu poleceń Zamawiającego lub jego upoważnionych przedstawicieli – 3 razy pisemne wezwanie – w terminie 7 dni od powzięcia informacji w tej sprawie.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust 1, powinno nastąpić na w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy na etapie wykonywania prac projektowych strony obciążają następujące obowiązki:
- a. W terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac projektowych w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych prac projektowych według stanu na dzień odstąpienia,
 - b. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu do odbioru prace projektowe ujęte w protokole, o którym mowa w pkt a),
 - c. Zamawiający dokona w terminie 14 dni liczonych od dnia zgłoszenia odbioru prac projektowych, które zostały wskazane w protokole inwentaryzacji prac projektowych w toku oraz zostały wykonane zgodnie z wymaganiami ustalonymi w niniejszej umowie,
 - d. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane do dnia odstąpienia i odebrane przez Zamawiającego prace projektowe, której zakres i warunki są tożsame z określonymi w § 10 niniejszej umowy,
 - e. W przypadku gdy Wykonawca uchyli się od spisania szczegółowego protokołu z inwentaryzacji robót w toku oraz protokołu odbioru robót w toku, Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego spisania ww. dokumentów,
 - f. Protokół odbioru prac projektowych w toku, którego załącznikiem jest protokół inwentaryzacji robót, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
4. W wypadku odstąpienia od umowy na etapie wykonywanych prac strony obciążają następujące obowiązki

- a. Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w celu ich ochrony przed zniszczeniem i zapewnieniem bezpieczeństwa osób trzecich,
 - b. W terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac projektowych w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych prac projektowych według stanu na dzień odstąpienia,
 - c. Wykonawca usunie z terenu objętego zamówieniem materiały, urządzenia, zaplecze stanowiące jego własność,
 - d. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu do odbioru prace ujęte w protokole, o którym mowa w pkt b),
 - e. Zamawiający dokona w terminie 14 dni, liczonych od dnia zgłoszenia odbioru prac, które zostały wykazane w szczegółowym protokole inwentaryzacji prac w toku oraz zostały wykonane zgodnie z wymaganiami ustalonymi w umowie,
 - f. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane do dnia odstąpienia i odebrane przez Zamawiającego roboty, której zakres i warunki są tożsame z określonymi w § 10 niniejszej umowy,
 - g. W przypadku gdy Wykonawca uchyli się od spisania szczegółowego protokołu z inwentaryzacji prac w toku oraz protokołu odbioru prac w toku, Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego spisania ww. dokumentów,
 - h. Protokół odbioru prac projektowych w toku, którego załącznikiem jest protokół inwentaryzacji prac, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do
- a. dokonania odbioru przerwanych prac w terminie 14 dni roboczych od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia na zasadach określonych w umowie,
 - b. przejęcie od Wykonawcy terenu prac pod swój dozór w terminie 14 dni roboczych od daty podpisania protokołu z inwentaryzacji.
6. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
7. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar.
8. Jeżeli do czasu odstąpienia od umowy przez wykonawcę lub Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów nie zostaną przeniesione na Zamawiającego, przejście tych praw na Zamawiającego nastąpi z chwilą odstąpienia.

§ 15

PRAWA AUTORSKIE I NADZOR AUTORSKI

1. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić nadzór autorski projektu objętego niniejszym zamówieniem w całym okresie realizacji umowy, jak również w okresie obowiązywania gwarancji oraz rękojmi za wady i usterki.

2. Nadzór autorski Wykonawca zrealizuje w ramach wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 niniejszej umowy.
3. Wykonawca zapewnia, że wskazany przez niego autor projektu sprawować będzie nadzór autorski w zakresie stwierdzania toku wykonywania prac, zgodności realizacji prac z dokumentacją oraz uzgodnienia z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji.
4. Wykonawca zapewnia, że wskazany przez niego autor projektu w ramach nadzoru autorskiego zobowiązany jest do:
 - a. Wyjaśniania wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań, a także ewentualne uzupełnianie szczegółów dokumentacji;
 - b. analizy, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu;
 - c. zawiadomienie Zamawiającego o wszelkich dostrzeżonych podczas sprawowania nadzoru autorskiego nieprawidłowości, pod rygorem odpowiedzialności za wynikłą stąd szkodę.
5. Wykonawca zapewnia, że projekt będzie całkowicie oryginalny i nie będzie naruszał autorskich praw osobistych i majątkowych osób trzecich i będzie wolny od wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego. Jeżeli Wykonawcy nie będą przysługiwały autorskie prawa osobiste do wykonanego projektu, wówczas jest zobowiązany z chwilą dostarczenia projektu Zamawiającemu przekazać pełnomocnictwa do korzystania z praw od osób, którym te prawa przysługują. Niedostarczenie pełnomocnictwa o wymaganej treści będzie stanowiło podstawę do odmowy odbioru projektu oraz niewypłacenia wynagrodzenia z tytułu jego realizacji.
6. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich działań prawnych zapewniających należyłą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zastąpić Zamawiającego czy też w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w związku z dochodzeniem roszczeń z zakresu prawa autorskiego, jakie osoba trzecia zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z przedmiotu niniejszej umowy.
7. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w umowie, Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie prawa autorskie, w tym autorskie prawa majątkowe wraz z prawem do wykonywania praw zależnych do opracowanej w ramach umowy dokumentacji projektowej oraz powykonawczej na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w dacie protokolarnego przekazania dokumentacji, a w szczególności w zakresie:

- a. utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie każdą techniką egzemplarzy utworu, w tym w wersji papierowej (kserowanie, skanowanie), techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - b. W zakresie obrotu oryginałem dokumentacji albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono:
 - i. użyczenia dokumentacji oryginału dokumentacji albo egzemplarzy, na których dokumentację utrwalono, w całości lub dowolnej części, do wykorzystania przez Wykonawców w postępowaniu o zamówienie publiczne na realizację prac objętych przedmiotem dokumentacji, innych Wykonawców jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, Wykonawcę prac i innych Wykonawców jako podstawę do wykonania lub nadzorowania prac, osoby trzecie biorące udział w procesie inwestycyjnym, inne podmioty i jednostki, środki masowego przekazu, w następujących formach < papierowej, elektronicznej, za pośrednictwem Internetu, poczty elektronicznej lub na nośnikach optycznych,
 - ii. wprowadzenie dokumentacji w formie PDF lub jej części do pamięci komputerów w dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego lub podmiotów upoważnionych przez Zamawiającego, zamieszczenie dokumentacji na serwerze Zamawiającego celem wykonywania obowiązków wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych lub ustawy o dostępie do informacji publicznej, obligujących Zamawiającego do umożliwienia Wykonawcom pobieranie materiałów przetargowych, w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci internetowej.
 - c. Rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - d. korzystania na własny użytek, dokonywania zmian, zbycia,
8. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.
 9. Z chwilą przejęcia przez Zamawiającego dokumentacji projektowej (lub przyjmowanej przez niego części dokumentacji) – Wykonawca przenosi, a Zamawiający nabywa na mocy niniejszej umowy na cały czas ochrony autorskich praw majątkowych do dokumentacji w kraju i za granicą, bez ograniczeń terytorialnych, wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do opracowań dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy na polach eksploatacji wymienionych wyżej bez prawa Wykonawcy do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych. Zamawiający nabywa z tą datą prawo do wykonywania autorskich praw zależnych do opracowań dokumentacji w zakresie w/w. pól eksploatacji.

10. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy dokumentacji, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy wraz ze zmianami, poprawkami i uzupełnieniami dokonanymi w trakcie realizacji zamówienia.
11. Przeniesienie praw autorskich nie jest ograniczone czasowo, ilościowo ani terytorialnie, dotyczące całości lub części dokumentacji projektowej oraz wszelkich opracowanych przez Wykonawcę materiałów oraz jego wersji roboczych.
12. Strony ustalają, iż wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do projektu Zamawiającemu przysługiwać będzie wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do projektu, co obejmować będzie w szczególności prawo do dokonywania opracowań oraz do korzystania i rozporządzania opracowaniami projektu i jego poszczególnych części, przez Zamawiającego wg potrzeb.
13. W przypadku rozwiązania umowy projekt pozostaje własnością Zamawiającego.
14. Jeżeli do czasu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego autorskie prawa majątkowe nie zostaną przeniesione na Zamawiającego, przejście tych praw na Zamawiającego nastąpi z chwilą odstąpienia.
15. Strony ustalają, że rozpowszechnianie na polach eksploatacji określony w § 15 może następować w całości, części, fragmentach,, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, uzupełnień lub innych modyfikacji itd.

§ 16

ZMIANY WARUNKÓW UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do niniejszej umowy:
 - a. w przypadku wystąpienia konieczności wykonania prac projektowych/prac adaptacyjnych zamiennych, które nie stanowią rozszerzenia przedmiotu zamówienia, a polegają na zamianie prac projektowych, robót budowlanych w danej kategorii CPV podanej w SIWZ i ZFU,
 - b. wystąpieniem działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z postanowieniami umowy. Za siłę wyższą uważa się zdarzenie zewnętrzne, którego skutków nie da się przewidzieć ani im zapobiec,
 - c. wstrzymaniem prac przez Zamawiającego lub właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
2. Warunki wprowadzenia zmian w niniejszej umowie:
 - a. każdy wniosek o zmianę zapisów umowy winien być przedłożony przez Wykonawcę na piśmie wraz ze szczegółowym uzasadnieniem zmiany. Ciężar dowodu zmiany spoczywa na Wykonawcy;

- b. Zamawiający zastrzega, że wprowadzenie zmian do umowy nie będzie miało charakteru automatycznego i zastrzega sobie prawo ich nieuwzględnienia.

§ 17

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz ostateczna oferta złożona przez Wykonawcę.
2. Strony zgodnie postanawiają, iż wszelkie ewentualne spory będą rozstrzygane polubownie, zaś w przypadku braku zgody, właściwym do rozstrzygania sporów będzie sąd miejscowo i rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu, z zastosowaniem art.144 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy oraz dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....